# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
## fragmentów obrębu geodezyjnego Gapowo
**skala 1:1000**

**załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXV/385/2026 Rady Gminy Stężyca z dnia 20 maja 2026 r.**

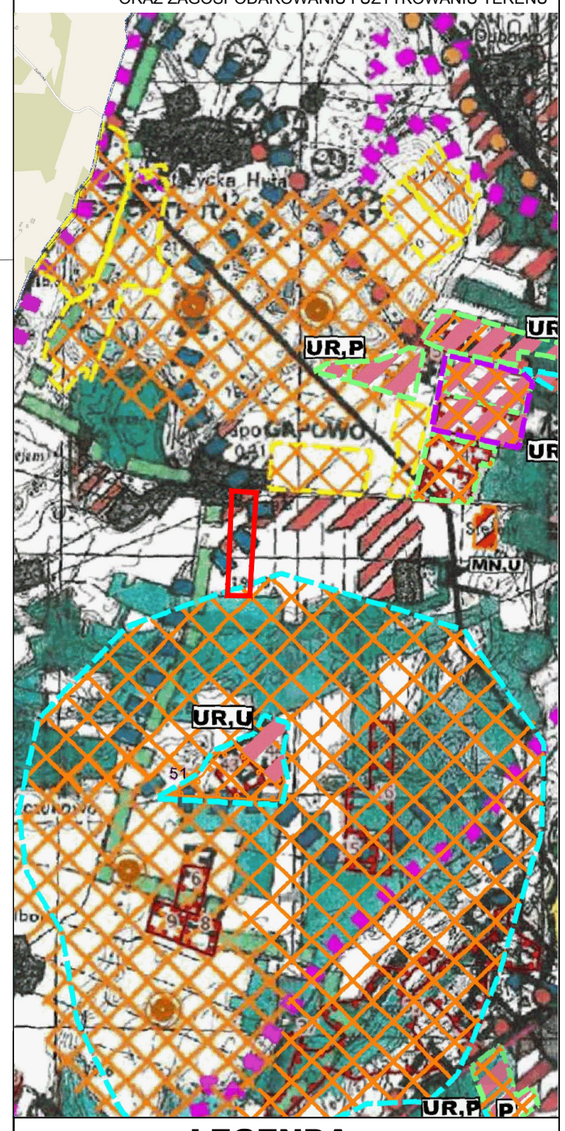
| | |
|---|---|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | Starosta Kartuski |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu | P.2205.2014.3149 |
| Nazwa materiału zasobu | Mapa zasadnicza |
| Data wykonania kopii materiału zasobu | 2025.09.03 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | z up. Starosty Adam Barejka |

MAPA DLA CELÓW INFORMACYJNYCH — skala 1 : 1000

Województwo: pomorskie
Powiat: kartuski
Gmina: 220506_2, Stężyca
Obręb: 0003, Gapowo
Działka(i): 286, 295
Sekcja: 6.217.20.07.1
Ukł.poziomy: PL-ETRF2000 strefa 6 (18)
Ukł.wys.: PL-EVRF2007-NH

**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STĘŻYCA**
**SKALA 1:25 000**

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- MN,U — OBSZARY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUG
- LASY
- TERENY ZDETERMINOWANE PLANISTYCZNIE
- GRANICA ZLEWNI RADUNI - ZEWNĘTRZNY TEREN OCHRONY
- GRANICA OTULINY KASZUBSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE ZMIANY STUDIUM
- MIEJSCA POTENCJALNEJ LOKALIZACJI URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ, O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW ORAZ ICH ORIENTACYJNE STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU




## LEGENDA:

OZNACZENIA GRAFICZNE - OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

OZNACZENIE TERENÓW WYDZIELONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- NUMERY TERENÓW
- SYMBOLE KLAS PRZEZNACZENIA TERENÓW

1MNW

- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE ZLEWNI RZEKI RADUNI - ZEWNĘTRZNEGO TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ POWIERZCHNIOWEGO UJĘCIA WODY "STRASZYN"
- GRANICE KORYTARZA EKOLOGICZNEGO GKPn-16C "PUSZCZA KOSZALIŃSKA - BORY TUCHOLSKIE"
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU OD ELEKTROWNI WIATROWYCH
- 6 — ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI WYRAŻONE W METRACH

PRZEZNACZENIE TERENÓW W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH - SYMBOLE, NAZWY I OZNACZENIA GRAFICZNE KLAS PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MNW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- KR — TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- RNR — TERENY GRUNTÓW ORNYCH ORAZ UPRAW
- ZN — TEREN ZIELENI NATURALNEJ

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH - NIEBĘDĄCYMI USTALENIAMI PLANU

- PROPONOWANE ORIENTACYJNE PODZIAŁY
- CAŁY OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH OTULINY KASZUBSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

**SKALA 1:1000**

0 10 20 30 40 50

**PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marlena Jeżewska-Korzeń**
wpis na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów w Gdańsku Nr PO-0897
**środowisko przyrodnicze: mgr Radosław Kreft**