



GMINA STĘŻYCA

WG.271.14.2018.WC

URZĄD GMINY STĘŻYCA
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
pow. kartuski, woj. pomorskie
tel. (58) 882 89 40
fax. (58) 882 89 99

Stężyca, dn. 31-12-2018

Bip.gminastezyca.pl

Dotyczy postępowania: **Budowa mieszkań komunalnych na terenie gminy Stężyca**

Wyjaśnienia nr 4 treści SIWZ

**Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
Gmina Stężyca udziela następujących wyjaśnień:**

Pytania:

W dostarczonych poprawionych przedmiarach robót stwierdzono n/w nieścisłości :

Kamienica Szlachecka - Instalacje sanitarne

1/ poz. przedmiarowa 5, 37,38,51,53 występuje podstawa wyceny KNR 2-15 0128 - Rurociągi z rur PE o śr.32,20,25,20,16. W aktualnych cytowanych KNR nie występuje taka pozycja z opisem. Proszę o podanie prawidłowej podstawy wyceny dla tych rurociągów

2/ poz. 13 KNR 2-15 0222-02 opis czyszczaki kanalizacyjne pcv D 110 mm - pod tą pozycją występuje czyszczak D 75 mm. Jaki czyszczak przyjąć czy zgodnie z opisem czy zgodnie z tą tabelą.

3/ poz.15 KNR 2-15 0290-05 Zlewozmywaki z blachy na szafce - w dokumentacji Rys A13 występuje zlew 1no komorowy z płytą ociekową co należy przyjąć do wyceny

4/ poz. 0592KNR I 931030505 KI Rury przyłączone do grzejnika - nie ma takiego cennika Co przyjąć za podstawę wyceny tych robót

Stężyca - Instalacje sanitarne

1/ poz. przedmiarowa 5, 35,36,37,38,51,52,53,54 - ta sama sytuacja z podstawą wyceny i opisem co pyt. 1 z Kamienicy Szlacheckiej

2/ poz. 13 KNR 2-15 0222-02 to samo co w Kamienicy Szlacheckiej

3/ poz 15 KNR 2-15 229-05 to samo co w Kamienicy Szlacheckiej

4/ poz. 50 Uchwyty dla osób niepełnosprawnych **szt 36** . Proszę o potwierdzenie ilości uchwytów lub podanie prawidłowej ilości uchwytów.

W wyjaśnieniu Nr 3 z dnia 28-12-2018 podano iż należy wyodrębnić roboty z 8% podatkiem VAT oraz z 23% podatkiem VAT.

Jak oferent ma tego dokonać gdy należy dołączyć kosztorysy ofertowe w których w danych działach występują prace objęte 8% podatkiem i 23% podatkiem. Dotyczy to zarówno robót budowlanych jak i instalacyjnych.

Proszę o załączenie kosztorysów przedmiarowych tak sporządzonych aby prace które są opodatkowane 23% podatkiem VAT były wycenione jako osobne kosztorysy a nie jak obecnie "wrzucone do jednego kosztorysu".

Ponadto Inwerstor żądając od oferentów podania robót z wyszczególnionymi stawkami VAT powinien wiedzieć, iż obowiązujący DRUK OFERTY nie spełnia tych zaleceń.

Proszę o wyjaśnienie na powyższe nieścisłości

Odpowiedzi:

Kamienica Szlachecka - Instalacje sanitarne

Ad. 1, 2 i 4. Zamawiający informuje, że należy wycenić zakres robót zgodnie z opisem pozycji oraz wskazane ilości. Wykonawca może zastosować inną podstawę wyceny.

Ad.3. W poz. 15 kosztorysu należy pod opisem pozycji należy rozumieć zlew zgodnie z dokumentacją projektową.

Stężyca - Instalacje sanitarne

Ad. 1, 2, 3. Zamawiający informuje, że należy wycenić zakres robót zgodnie z opisem pozycji oraz wskazane ilości. Wykonawca może zastosować inną podstawę wyceny.

Ad.4. W poz. 50 należy wycenić pochwyty w ilości 3 szt. (1 kpl. dla jednej łazienki). Wykonawca upoważniony jest do samodzielnego poprawienia przedmiaru (zamiast 36 szt. należy wpisać 3 szt.).

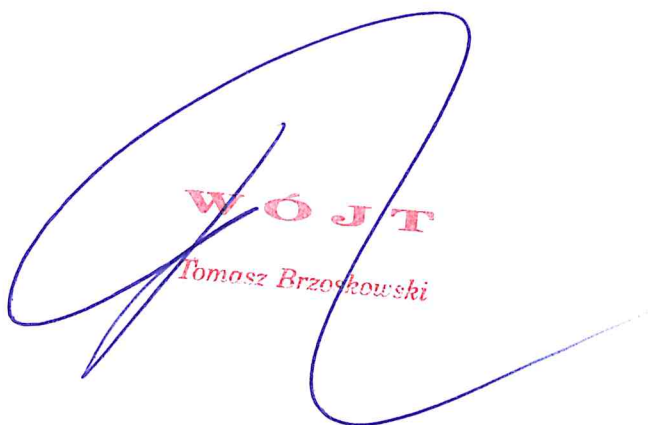
Zamawiający w formularzu oferty oczekuje wpisania ceny oferty w kwocie łącznej wraz z podatkiem VAT tj. całkowitego wynagrodzenia, a także określenia, jakie stawki podatku VAT zastosował (w %).

Zamawiający informuje, że stawkę 23% należy zastosować do: część nr 1 Kamienica Szlachecka – roboty budowlane - dział nr 19 „Nawierzchnie utwardzone, schody zewnętrzne i podjazd dla niepełnosprawnych”.

Do pozostałych robót należy zastosować stawkę 8%.

Wykonawca w przypadku kosztorysu „Kamienica Szlachecka – roboty budowlane” może przykładowo: sporządzić jeden kosztorys (netto) i w oddzielnym zestawieniu wykazać kwoty: netto, vat i brutto lub sporządzić odrębne kosztorysy dla pozycji z vat 23% i vat 8% lub wypisać wartości netto, kwoty vat, wartość brutto na pierwszej stronie kosztorysu.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian tj. do 04 stycznia 2019 r. godz. 10:00.



WÓJT
Tomasz Brzozkowski