

ZARZĄDZENIE NR 156/2018
WÓJTA GMINY STĘŻYCA
z dnia 15.11.2018r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości sposobu rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Kamienica Szlachecka dla części działki nr 101

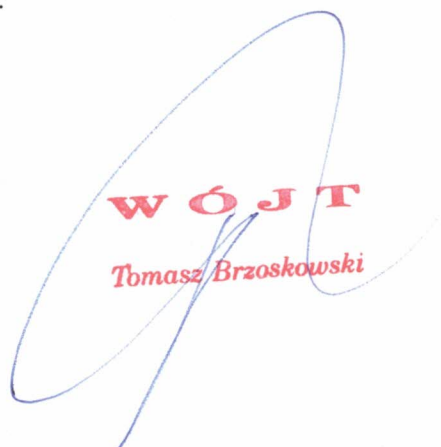
Na podstawie art. 30, ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz. 994) w związku z art. 17, pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018r. poz. 2081) , zarządzam co następuje:

§1

1. Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Wójt Gminy Stężyca rozpatruje uwagi wniesione do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Kamienica Szlachecka sporządzonego na podstawie Uchwały Nr XXIV/401/2017 Rady Gminy Stężyca z dnia 19 września 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębu geodezyjnego Kamienica Szlachecka dla części działki nr 101.
2. Sposób rozpatrzenia uwag zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Tomasz Brzowski

WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLADU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 fragmentu obrębu geodezyjnego Kamienica Szlachecka dla części działki nr 101

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Stężyca w sprawie rozpatrzenia sprawy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona	
1.	2.	3.	4.	4.	6.	7.	8.	11.
1.	24.10.2018	Mieszkańcy Kamienicy Szlacheckiej ul. Spacerowej, cichej i okolic	Wnosimy uwagę o odstąpienie od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania dla terenu nie wyrażamy zgody na lokalizację na powyższym terenie zwirowni. Powyższe uzasadniamy tym że przedmiotowa lokalizacja zagraża naszemu bezpieczeństwu i zdrowiu oraz powoduje utratę wartości naszych nieruchomości	Kamienica Szlachecka cz. dz. 101	Obszary i tereny górnicze	-	x	Na działce nr 101 położonej w Kamienicy Szlacheckiej istnieje udokumentowane złoże kruszyw naturalnych. Zgodnie z polityką przestrzenną Gminy wyrażoną w Studium uwarunkowań i kierunków polityki przestrzennej, planowana jest eksploatacja tego złoża. W procedurze sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko, która nie wykazała istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi. Zgodnie z treścią prognozy oddziaływania na środowisko przewiduje się, że wejście w życie planu pozostanie bez wpływu na zdrowie okolicznych mieszkańców (choć może okresowo pogorszyć ich jakość i komfort życia, głównie ze względu na uciążliwości akustyczne i potencjalny wzrost zanieczyszczenia powietrza). Niniejsze zostało zawarte u uwadze mieszkańców (pismo z dnia 24.10.2018 r. nr 7703). W projekcie planu miejscowego zawarto szereg ustaleń, których respektowanie pozwoli na ograniczenie potencjalnych uciążliwości (pasy ochronne złoża o szerokości 20,0 m, obowiązek wykonania wałów ziemnych wokół terenu eksploatacji złoża, obowiązek wywozu kopalin drogą gminną wyłącznie w kierunku Łosienic, obowiązek ograniczenia uciążliwości do granic obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, itp.). Projekt planu miejscowego uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia wszystkich organów administracyjnych, w tym właściwych do spraw ochrony środowiska i do spraw sanitarnych, czyli Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Pomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.

WOJ T
Tomasz Brzaskowski