

**Zarządzenie Nr 40/2018 r.
Wójta Gminy Stężycza
z dnia 6 kwietnia 2018 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężycza i ustalenia wysokości czynszu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/496/2018 Rady Gminy Stężycza z dnia 27 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawianie lub wynajmowanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężycza oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów i Uchwały Nr VII/61/2011 Rady Gminy Stężycza z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata i nieprzekraczający 10 lat (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 107, poz. 2181 ze zm.) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

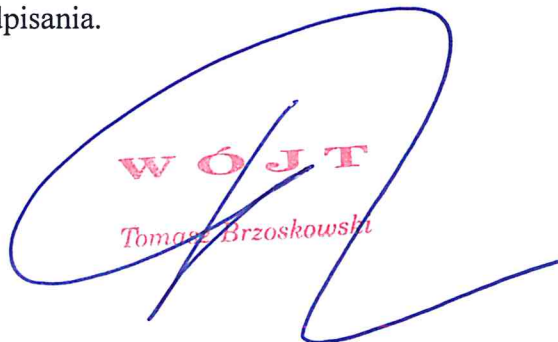
Przeznacza się do oddania w najem na okres 10 lat na cele gospodarcze, polegające na wykonaniu robót budowlanych w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej, w szczególności dla celów telefonii komórkowej, w tym: wieży telekomunikacyjnej/masztu wolnostojącego, szaf telekomunikacyjnych, anten nadawczo-odbiorczych, kabli światłowodowych oraz ich eksploatacji, w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Stężycza, obejmującą działkę nr 112/14 cz. obszaru 0,01 ha, położoną w obrębie Stężycza, gmina Stężycza, KW GD1R/00030835/4.

§ 2

1. Wysokość czynszu najmu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 650,00 zł netto miesięcznie.
2. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Jeżeli wyliczony na dzień aktualizacji czynsz byłby niższy, niż obowiązujący, aktualizacji nie dokonuje się.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Tomasz Brzuskowski