3f) PU 514/2018

PROJEKT

U C H W A Ł A Nr
Rady Gminy Stężyca
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą gruntu, obejmującego część działki nr 105/3, położoną w obrębie Szymbark, o pow. 0,05 ha, KW GD1R/00001574/4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stężyca.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym
Mikołaj Skajewski
radca prawny
Rypin, 09.04.2018 r.

Uzasadnienie

Gmina Stężyca jest najemcą gruntu przeznaczonego do oddania w dzierżawę. Grunt został przez Gminę Stężyca wydzierżawiony osobie fizycznej w celu udostępniania zwiedzającym punktu widokowego na szczycie „Wieżyca" na okres do dnia 22 maja 2018 r.
Dotychczasowy dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na grunt wykazany w projekcie uchwały.
Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
Mając na względzie nakłady poniesione przez dotychczasowego dzierżawcę na dzierżawionym gruncie proponuję zawrzeć kolejną umowę dzierżawy na okres 3 lat.

