Zarządzenie Nr 148/2017
Wójta Gminy Stężyca z dnia 31.10.2017 r.

w sprawie przyjęcia dokumentu: Projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 55 w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1

Przyjmuję projekt **zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca** wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

§2

Załączniki do Zarządzenia:

1) Załącznik nr 1 - podsumowanie postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu **zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca ,**
2) Załącznik nr 2 - uzasadnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
   a) *ustalenia zwarte w prognozie oddziaływania na środowisko;*
   b) *opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*
   c) *zgłoszone uwagi i wnioski*
   d) *wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko- jeżeli zostało przeprowadzone*
   e) *propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.*

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Ó J T

Tomasz Brzuskowski

.....

Wójt Gminy Stężyca

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 148/2017 Wójta Gminy Stężyca z dnia 31.10.2017 r.

Podsumowanie i informacje wymagane art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 r., poz. 1405 ze zmianami)

dotyczy Uchwały Nr XXIV/406/2017 Rady Gminy Stężyca z dnia 19 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca

1. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych

Zmiana części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca została sporządzona na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zmianami), w związku z uchwałą nr VI/106/2015 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 czerwca 2015r, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca (działka nr 61 w obrębie geodezyjnym Czaple), uchwałą nr IV/61/2015 Rady Gminy Stężyca z dnia 31 marca 2015r.w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca (działki nr 273/2, 273/3, 273/4, 273/5, 274/15, 274/16, 274/12, 274/14, 273/1 cz. 274/19 w obrębie geodezyjnym Czaple) oraz uchwałą nr VI/104/2015 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 czerwca 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca (w obrębie geodezyjnym Szymbark) zmieniona uchwałą nr XIV/217/2016 Rady Gminy Stężyca z dnia 10 maja 2016r.

Na etapie opracowania projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca rozpatrywano rozwiązania alternatywne obnoszące się do poszczególnych terenów funkcjonalnych. Ze względu na istniejące uwarunkowania środowiskowe w zakresie potencjalnych zagrożeń planowanych rozwiązań, lokalizacji obszaru opracowania w granicach prawnych form ochrony przyrody oraz ryzyk związanych z planowanym zainwestowaniem projekt zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego był poddawany ocenie społecznej, jak również wymagał uzgodnienia i opinii z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska. Biorąc pod uwagę wymagania art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na etapie sporządzania projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego rozważane rozwiązania alternatywne znalazły się w ostatecznie przyjętym stosowną uchwałą dokumencie.

2. Sposób i zakres uwzględnienia ustaleń zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko

Ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko stwierdzają przyjęcie prawidłowych rozwiązań eliminujących lub ograniczających negatywne oddziaływania na środowisko, wynikające z realizacji ustaleń projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ze wskazaniem na możliwość wystąpienia pewnych nieznaczących uciążliwości oraz

konfliktów przyrodniczych i przestrzennych, związanych przede wszystkim z planowaną funkcją oraz niedostatecznym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną.

3. Sposób rozpatrzenia i zakres uwzględnienia opinii organów, o których w art. 57 i 58 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

Do projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i prognozy oddziaływania na środowisko zostały wydane uzgodnienie i opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku (pisma: RDOŚ-Gd-PNII.610.7.39.2016.AS.1 z 11.08.2016 r. nr RDOŚ-Gd-PNII.610.7.40.2016.AS.1 z dnia 11.08.2016 r. nr RDOŚ-Gd-PNII.610.7.43.2016.AS.1 z dnia 11.08.2016 r. nr RDOŚ-Gd-PNII.410.7.49.2016.AS.1 z dnia 11.08.2016 r. nr RDOŚ-Gd-PNII.410.7.50.2016.AS.1 z dnia 11.08.2016 r. nr RDOŚ-Gd-PNII.410.7.53.2016.AS.1 z dnia 11.08.2016 r. oraz opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach opinia pozytywna na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

4. Sposób rozpatrzenia i zakres uwzględnienia zgłoszonych uwag i wniosków

Do wyłożonego projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie zostały zgłoszone uwagi ani wnioski.

5. Sposób i zakres uwzględnienia wyników postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko wynikającego z realizacji przyjętego dokumentu nie zostało przeprowadzone. Realizacja ustaleń projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie naruszy integralności obszarów chronionych, w tym obszarów Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 oraz innych obszarów prawnie chronionych (obszar chronionego krajobrazu) oraz obszarów i obiektów cennych pod względem przyrodniczym (pomniki przyrody, użytki ekologiczne).

6. Propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Monitoring skutków realizacji postanowień ustaleń zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego odbywać się będzie w wyniku analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, przeprowadzanej na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, co najmniej raz w kadencji Rady Gminy. Ponadto procesy budowlane oraz inne zachodzące zmiany w zagospodarowaniu terenu i jego użytkowaniu podlegać będą kontroli właściwych organów na podstawie przepisów Prawa budowlanego a także przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska, w szczególności (jeśli to będzie konieczne) w trybie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

WÓJT

Tomasz Brzoskowski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 148/2017 Wójta Gminy Stężyca z dnia 31.10.2017 r.

Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu związanym ze sporządzaniem dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa

dotyczy Uchwały Nr XXIV/406/2017 Rady Gminy Stężyca z dnia 19 września 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca

Na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2017 r., poz. 1405 ze zmianami) informuję, że w trakcie sporządzania projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca, podano do publicznej wiadomości, zgodnie z wymogami zawartymi w art. 3 pkt 11 a-c i art. 39 powołanej powyżej ustawy:

1. Informację o przystąpieniu do sporządzania zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca i o jego przedmiocie oraz o możliwości składania wniosków poprzez:
   a) ogłoszenia prasowe opublikowane w Kurierze Kaszubskim z dnia 18.11.2015, 08.03.2016 r.
   b) obwieszczenie umieszczone na: stronie BIP Urzędu Gminy Stężyca a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stężyca

2. zawiadomienie o wyłożeniu projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, zwierające informacje o:
   a) możliwościach zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy i miejscu, w którym jest ona wyłożona do publicznego wglądu,
   b) możliwości składania uwag i wniosków,
   c) sposobie, miejscu i terminie składania uwag i wniosków,
   d) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków,
   e) terminie i miejscu dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami - poprzez:
      - ogłoszenie prasowe opublikowane w Kurierze Kaszubskim z dnia 11.07.2017 r.
      - obwieszczenie umieszczone na stronie BIP Urzędu Gminy Stężyca, a także na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stężyca

Na podstawie art. 17 ust. 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) projekt zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 20.07.2017 r. do 21.08.2017 r. w siedzibie Urzędu Gminy Stężyca.

Do wyłożonego do publicznego wglądu projektu dokumentu nie wniesiono uwag.

Jednocześnie na podstawie art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu zapewniono możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, z możliwością zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy.

W dniu 04.08.2017 r. tj. w wyznaczonym terminie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca rozwiązaniami, w okresie wyłożenia do publicznego wglądu oraz w terminie składania uwag tj. do dnia 11.09.2017 r. nie wniesiono uwag do projektu dokumentu, w zakresie zagadnień związanych bezpośrednio z zagadnieniami ochrony środowiska oraz uwag do prognozy oddziaływania na środowisko.

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko wynikającego z realizacji przyjętego dokumentu nie zostało przeprowadzone, ze względu na brak przesłanek do przedmiotowego postępowania.

WÓJT

Tomasz Brzoskowski