

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

fragmentu obrębu geodezyjnego Stężycy

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STĘŻYCA



granicę opracowania planu  
zainwestowanie istniejące  
oraz zdeterminowane planistycznie

## OZNACZENIA PLANU

### 1. USTALENIA PLANU

#### 1.1 Ustalenia ogólne

granicę opracowania planu  
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
lub różnych zasadach zagospodarowania  
Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy

#### 1.2 Przeznaczenie terenów

U  
tereny zabudowy usługowej  
U/ZZ  
tereny zabudowy usługowej na obszarach  
szczególnego zagrożenia powodzią  
KDD  
tereny dróg publicznych (droga dojazdowa)

#### 1.3 Inne

strefa ochrony konserwatorskiej historycznego układu  
ruralistycznego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków  
objekty w gminnej ewidencji zabytków  
objekty o zachowanych wartościach  
kulturowych  
linie najstarszych podziałów własności do zachowania  
historyczna zieleni do zachowania

Załącznik nr 1 do Uchwały nr ...../2016  
Rady Gminy Stężycza  
z dnia ..... 2016 roku

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
fragmentu obrębu geodezyjnego Stężycza

SKALA 1:1000

CKK  
ARCHITEKCI

ZESPÓŁ AUTORSKI  
mgr inż. arch. Małgorzata Osowska  
członek POiU w wpisie g-155/2003  
mgr inż. arch. Anna Kubiś