Zarządzenie Nr 14/2016

Wójta Gminy Stężyca
z dnia 27.01.2016 r.

w sprawie przyjęcia dokumentu:

Projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 55 w związku z art. 46 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1

Przyjmuję projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

§2

Załączniki do Zarządzenia:

Załącznik nr 1 - podsumowanie postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta,

Załącznik nr 2 - informacja w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

ustalenia zwarte w prognozie oddziaływania na środowisko;

opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

zgłoszone uwagi i wnioski

wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko- jeżeli zostało przeprowadzone

propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężyca

Tomasz Brzoskowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Stężyca z dnia 27.01.2016 r.

PODSUMOWANIE, o którym mowa w art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 1235 ze zm) dotyczące postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta.

Uwarunkowania i opis stanu faktycznego.

1.1. Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 z dnia 29 października 2013 r Rada Gminy Stężyca przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta.

1.2. Celem planu jest zmiana parametrów zabudowy.

1.3. Obszar opracowania położny jest poza granicami prawnych obszarowych form ochrony przyrody. Zlokalizowana najbliżej otulina Kaszubskiego Parku Krajobrazowego znajduje się ok. 150 m na wschód.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody na obszarze opracowania, tak jak w całej Polsce, obowiązuje ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

1.4. Obszar objęty zmianą planu jest zainwestowany, jest położony w centrum wsi.

Czynności formalno-prawne postępowania

W związku z Uchwałą Nr XXVIII/296/2013 z dnia 29 października 2013 r Rady Gminy Stężyca o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta, wykonano czynności określone w art. 17 pkt 1-4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 199). Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm) Wójt Gminy Stężyca wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora sanitarnego w Kartuzach o uzgodnienie zakresu oraz stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zakres i stopień szczegółowości prognozy dla miejscowego planu został uzgodniony.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przesłany do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Kartuzach celem wyrażenia opinii, o której mowa w art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2013r. poz. 1235 ze zm).

Projekt planu uzyskał opinie pozytywne.

Obwieszczeniem z dnia 07.02.2014 r.. Wójt Gminy Stężyca na podstawie art. 39 i w związku z art. 46 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko poinformował o przystąpieniu do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Pierszczewo (dz. 116/7) w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego dokumentu planu.

Wyznaczono okres na składanie wniosków w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.03.2014 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły wnioski od osób fizycznych.

Obwieszczeniem z dnia 02.02.2015 r. Wójt Gminy Stężyca na podstawie art. 39 i w związku z art. 54 ust.2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko poinformował o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta w ramach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla wyżej wymienionego dokumentu planu.

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa (zgodnie z przepisami działu III rozdział 1 i 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko) nie wpłynęły uwagi.

III. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

Na etapie sporządzania projektu planu miejscowego nierozważane były inne rozwiązania wewnętrzne. Skala i zakres opracowania nie determinowały określania rozwiązań alternatywnych.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 14/2016 Wójta Gminy Stężyca z dnia 27.01.2016 r.

INFORMACJA w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

ustalenia zwarte w prognozie oddziaływania na środowisko;

opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

zgłoszone uwagi i wnioski

wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko- jeżeli zostało przeprowadzone

propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Ad. 1) Ustalenia zwarte w prognozie oddziaływania na środowisko

W prognozie stwierdzono, że ze względu na istniejące zainwestowanie działki budowlanej oraz charakter i sposób zmian wprowadzonych ustaleniami zmiany panu miejscowego nie stwierdza się konieczności przedstawienia rozwiązań mających na celu ograniczenie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko. Projekt planu w maksymalny możliwy sposób ogranicza oddziaływania na środowisko.

Ustalono również, że nie stwierdza się istotnych problemów ochrony środowiska w związku z realizacją ustaleń planu. Obszar w granicach planu jest już przesądzony planistycznie na podstawie obowiązującego planu miejscowego, jest zabudowany (zabudowa mieszkaniowa) i wyposażony w pełny zakres infrastruktury technicznej. Obszar opracowania położony jest poza granicami prawnych form ochrony przyrody, co również wyklucza delimitację istniejących problemów środowiska przyrodniczego w odniesieniu do obszarów chronionych.

Ad. 2 - opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Po przedłożeniu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Klukowa Huta wraz z prognozą oddziaływania na środowisko organy opiniujące złożyły swoją pozytywną opinię.

Ad. 3 zgłoszone uwagi i wnioski

W postępowaniu z udziałem społeczeństwa nie zgłoszono uwag.

Ad.4 wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko- jeżeli zostało przeprowadzone

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w miejscowym planie ma charakter lokalny.

Ad.5. propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzenia monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

Obszar objęty granicami zmiany planu jest już zabudowany a zmiana dotyczy wyłącznie zmiany parametrów. Brak uchwalenia zmiany planu miejscowego oprócz uniemożliwienia realizacji zmierzenia inwestycyjnego nie wpłynie ani na poprawę, ani na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego w rejonie opracowania.

