

**UCHWAŁA NR VIII/124/2015
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 20 października 2015 r.

w sprawie określenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 , poz. 849 z późn. zm.) Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje :

§ 1. Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz wzór deklaracji na podatek od nieruchomości o treści jak w załącznikach Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi .

§ 3. Traci moc uchwała Nr X/104/2011 Rady Gminy Stężyca z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia wzoru informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

IN - 1

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VIII/124/2015
Rady Gminy Stężycza
z dnia 20 października 2015 r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

| | | |
|--|------------------|------------------------------------|
| Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. , poz. 849 z późn. zm.). | | |
| Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. | | |
| Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku. | | |
| Miejsce składania: Wójt Gminy Stężycza właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | |
| 3. Wójt Gminy Stężycza | | |
| Adres 83-322 Stężycza ul. 9 Marca 7 | | |
| B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ | | |
| B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE | | |
| 4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | |
| 5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | |
| 6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości) | | |
| 7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię | | |
| 8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) | | |
| 9. Numer PESEL/REGON | | 10. Numer Identyfikacji Podatkowej |
| B.2 ADRES ZAMIESZKANIA | | |
| 11. Kraj | 12. Województwo | 13. Powiat |
| 14. Gmina | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu |
| 17. Miejscowość | 18. Kod pocztowy | 19. Poczta |
| B.3 DANE IDENTYFIKACYJNE | | |
| 20. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) | | |
| 21. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię | | |
| 22. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) | | |
| 23. Numer PESEL/REGON | | 24. Numer Identyfikacji Podatkowej |
| B.4 ADRES ZAMIESZKANIA | | |
| 25. Kraj | 26. Województwo | 27. Powiat |
| 28. Gmina | 29. Ulica | 30. Numer domu / Numer lokalu |
| 31. Miejscowość | 32. Kod pocztowy | 33. Poczta |

| | | |
|--|--|---|
| C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI | | |
| 34. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) | | |
| <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy | | <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji |
| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | | |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) | | |
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 35. m ² |
| | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi i zbiorników sztucznych | 36. ha |
| | 3. pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 37. m ² |
| | 4. przeznaczonych na cele rekreacyjne-wypoczynkowe, letniskowe | 38.....m ² |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | |
| | 1. mieszkalnych - ogółem | 39. .....m ² |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² m ² |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | |
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 40. m ² m ² m ² |
| | 3. od budynków czasowych i wypoczynkowych lub ich części bez względu na czasookres prowadzenia w nich działalności gospodarczej -ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 41. .....m ².....m ².....m ² |
| | 4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 42. m ² m ² m ² |
| | 5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 43. m ² m ² m ² |
| | 6. pozostałych ogółem, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 44. m ² m ² m ² |

| | | |
|--|--|--|
| | 7. od budynków wybudowanych na działkach przeznaczonych na cele rekreacyjne –wypoczynkowe, letniskowe -ogółem w tym: <ul style="list-style-type: none"> - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m(zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | 45. .....m ² .....m ² .....m ² |
|--|--|--|

D.3 BUDOWLE

| | | |
|--|---|--------------------|
| | 1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) | 46.,..... |
|--|---|--------------------|

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

| | |
|--|--|
| 47. Imię | 48. Nazwisko |
| 49. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 50. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |
| 51. Imię | 52. Nazwisko |
| 53. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 54. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|---|--|
| 55 Uwagi organu podatkowego | |
| 56. Identyfikator przyjmującego formularz | 57 Data i podpis przyjmującego formularz |

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VIII/124/2015

Rady Gminy Stężycza

z dnia 20 października 2015 r.

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Wójt Gminy Stężycza właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Stężycza

Adres 83-322 Stężycza ul. 9 Marca 7

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) **

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) | | | | |
|--|---|-----------------------------|--|------------------------|
| | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy | Kwota podatku w zł, gr |
| D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.) | | | | |
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 21. m ² | 22. | 23. |
| | 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 24. ha | 25. | 26. |
| | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 27. m ² | 28. | 29. |
| | 4. przeznaczonych na cele rekreacyjne- wypoczynkowe, letniskowe | 30. m ² | 31. | 32. |
| D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*) | | | | |
| | 1. mieszkalnych - ogółem | 33. m ² | 34. | 35. |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² | ..... | ..... |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | ..... | ..... |
| * Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. | | | | |
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -ogółem, | 36. m ² | 37. | 38. |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² | ..... | ..... |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | ..... | ..... |
| | 3. budynków czasowych i wypoczynkowych lub ich części bez względu na czasookres prowadzenia w nich działalności gospodarczej -ogółem | 39. .....m ² | 40. | 41. |
| | w tym : kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) |m ² | ..... | ..... |
| | kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m |m ² | ..... | ..... |
| | 4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, | 42. m ² | 43. | 44. |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² | ..... | ..... |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | ..... | ..... |
| | 5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń -ogółem, | 45. .....m ² | 46. | 47. |
| | w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | m ² | ..... | ..... |
| | - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m | m ² | ..... | ..... |

UZASADNIENIE

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 28 lipca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045) w części dotyczącej opodatkowania gruntów pod wodami należy zmodyfikować deklaracje i informacje w sprawie podatku od nieruchomości.