

**UCHWAŁA NR VII/111/2015
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 15 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Stężyca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 782 z późn. zm.) Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy na okres 1 roku, na rzecz dotychczasowych dzierżawców na grunty stanowiące własność Gminy Stężyca, obejmujące działki:

LP.	Miejscowość	nr dz.	pow.(ha)	Nr KW
1.	Klukowa Huta	35/1	1,40	GD1R/00000782/8
2.	Klukowa Huta	187/1cz.	2,88	GD1R/00000782/8
3.	Klukowa Huta	183/3	1,01	GD1R/00000782/8
4.	Klukowa Huta	183/7	0,22	GD1R/00000782/8

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

UZASADNIENIE

Przeznaczone do oddania w dzierżawę grunty są dzierżawione przez osoby fizyczne na cele rolnicze.

Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskami o przedłużenie umów dzierżawy na grunty wykazane w projekcie uchwały.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, zawarcie kolejnych umów dzierżawy wymaga przeprowadzenia przetargu.

Mając na względzie nakłady poniesione przez dotychczasowych dzierżawców na dzierżawionych gruntach w celu przygotowania roli do prowadzenia produkcji roślinnej, proponuję odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy.

Umowy dzierżawy proponuję zawrzeć na okres 1 roku z uwagi na toczące się postępowanie w przedmiocie zwrotu przedmiotowych gruntów na rzecz poprzedniego właściciela.