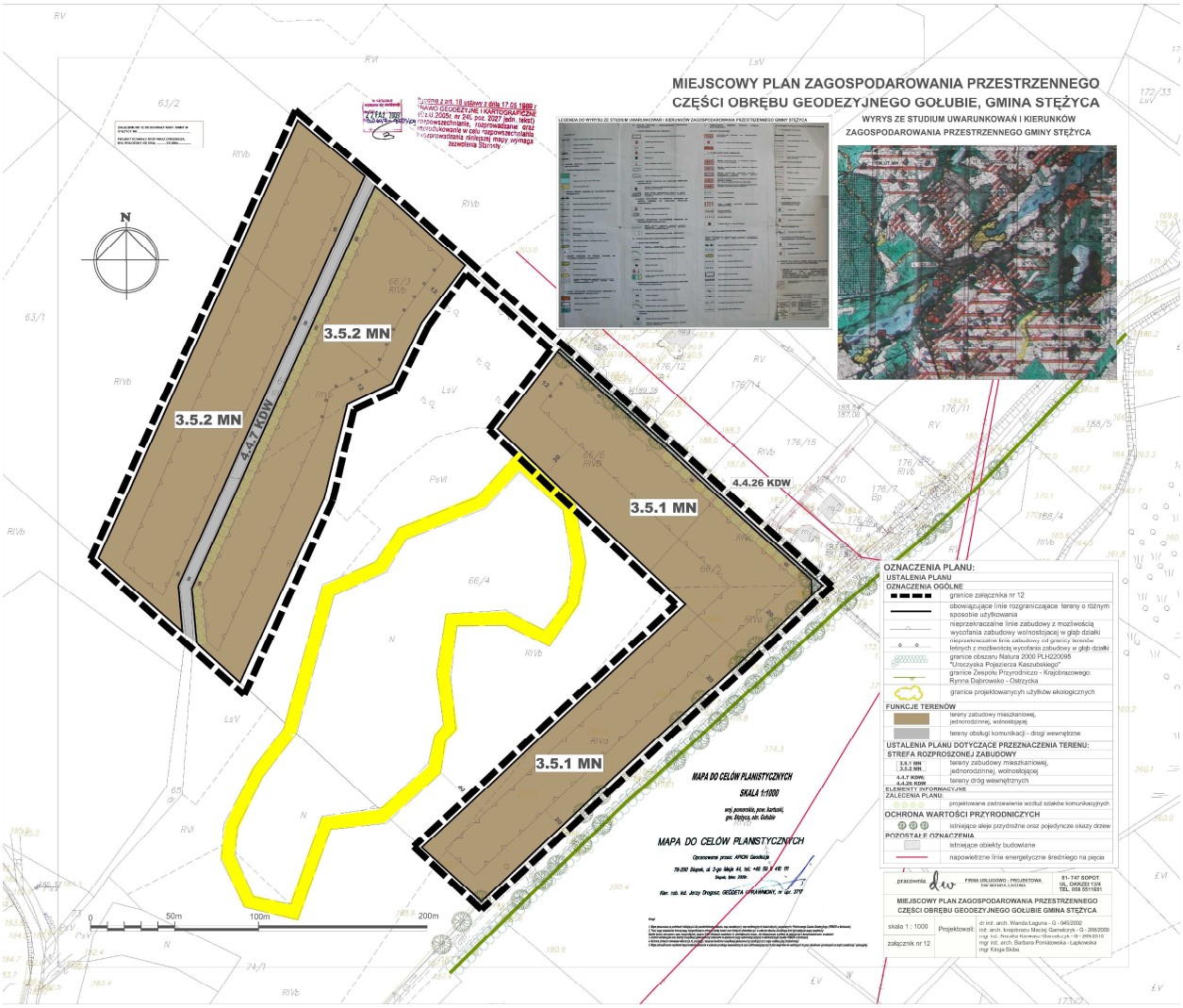
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO GOŁUBIE, GMINA STĘŻYCA
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STĘŻYCA
3.5.2 MN
3.5.2 MN
4.4.7 KDW
3.5.1 MN
4.4.26 KDW
3.5.1 MN
N
0
50m
100m
200m
MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH
SKALA 1:1000
MAPA DO CELÓW PLANISTYCZNYCH
OZNACZENIA PLANU:
USTALENIA PLANU
OZNACZENIA OGÓLNE
granice załącznika nr 12
obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
nieprzekraczalne linie zabudowy z możliwością wycofania zabudowy wolnostojącej w głąb działki
nieprzekraczalne linie zabudowy od granicy terenów leśnych z możliwością wycofania zabudowy w głąb działki
granice obszaru Natura 2000 PLH220095 "Uroczyska Pojezierza Kaszubskiego"
granice Zespołu Przyrodniczo - Krajobrazowego: Rynna Dąbrowsko - Gołtzycka
granice projektowanych użytków ekologicznych
FUNKCJE TERENÓW
tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojącej
tereny obsługi komunikacji - drogi wewnętrzne
USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU:
STREFA ROZPROSZONEJ ZABUDOWY
3.5.1 MN
3.5.2 MN
tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, wolnostojącej
4.4.7 KDW;
4.4.26 KDW
tereny dróg wewnętrznych
ELEMENTY INFORMACYJNE
ZALECENIA PLANU:
projektowane zadrzewienia wzdłuż szlaków komunikacyjnych
OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH
istniejące aleje przydrożne oraz pojedyncze okazy drzew
POZOSTAŁE OZNACZENIA
istniejące obiekty budowlane
napowietrzne linie energetyczne średniego na pięcia
pracownia
FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA
81-747 SOPOT
UL. OKRZEI 13/6
TEL. 058 5511651
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO GOŁUBIE GMINA STĘŻYCA
skala 1 : 1000
załącznik nr 12
Projektowali:
dr inż. arch. Wanda Laguna - G - 045/2002
inż. arch. krajobrazu Maciej Samalczyk - G - 269/2009
mgr inż. Natalia Kawecka-Samalczyk - G - 269/2010
mgr inż. arch. Barbara Porlatowska - Łajkowska
mgr Kinga Skiba