

**UCHWAŁA NR II/26/2014  
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 16 grudnia 2014 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych  
usytuowanych w budynkach Łączyno 4A oraz Stare Czaple 37 na rzecz najemców**

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 34 i art. 68 ust. 1, pkt 7 i ust. 1a i 1b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. t.j. z 2014 r. poz. 518)

**Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:**

**§ 1.** W uchwale Nr XXXIV/394/2014 Rady Gminy Stężyca z dnia 17 czerwca 2014r. wprowadza się następujące zmiany:

Treść § 2 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 przywołanej wyżej uchwały Wójt może udzielić bonifikaty od ceny sprzedaży określonej przez rzeczoznawcę majątkowego, w wysokości 80 % od wartości nieruchomości.

2. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta rozłożenia opłaty po bonifikacie, na raty.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Stężyca

**Stefan Literski**

### **UZASADNIENIE**

Przedmiotem uchwały jest zwiększenie udzielonej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości wspólnej jak również umożliwienie rozłożenia na raty opłat po bonifikacie, w związku z ciężką sytuacją finansową najemców oraz złym stanem technicznym lokali.