

**UCHWAŁA NR XXXVI/437/2014
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 30 września 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw
dotyczących tego podatku w Gminie Stężyca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014, poz. 849), Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,61 zł,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 19,30 zł,
- 3) od budynków wczasowych i wypoczynkowych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej bez względu na czasookres prowadzenia w nich działalności gospodarczej - 21,86 zł,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – 10,34 zł,
- 5) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej - 3,81 zł,
- 6) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,49 zł,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 0,79 zł,
- 8) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni - 4,56zł,
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,25 zł.

§ 2. 1. Oprócz ustawowych zwolnień od podatku od nieruchomości określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się dodatkowo:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zajęte pod nie grunty,
- 3) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- 4) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 5) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na działalność w zakresie zbiorowej rehabilitacji osób niepełnosprawnych,
- 6) budynki i budowle lub ich części oraz grunty służące prowadzeniu statutowej działalności z zakresu pomocy społecznej jak też budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane do prowadzenia statutowej działalności w zakresie obsługi administracyjno-finansowej publicznej oświaty,

7) budynki i budowle lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności dydaktycznej związanej z edukacją ekologiczną,

8) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych, sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane, służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

§ 3. Poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych dokonują sołtysi w drodze inkasa. Wynagrodzenie za pobór podatku ustala się w wysokości **5%** kwot zainkasowanych przez danego sołtysa tytułem tego podatku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 5. Traci moc § 1pkt 1, 2, 3, 4, 5 lit. b, pkt 6, 8, 9 lit. a i c uchwały Rady Gminy Stężycy: Nr XV/176/2012 z dnia 11 września 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycy

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężycy

Stefan Literski

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycza jest niezbędny z uwagi na planowaną zmianę wysokości stawek w stosunku do roku budżetowego 2014. Planowana podwyżka stawek podatku od nieruchomości związana jest z projektem budżetu na 2015 rok i ma na celu realizację jego założenia.