

PROJEKT**UCHWAŁA Nr**

**Rady Gminy Stężycza
z dnia 2014 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycza.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 , poz. 849), Rada Gminy Stężycza uchwala, co następuje

§ 1**Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków wczasowych i wypoczynkowych lub ich części – zł. od 1m² powierzchni użytkowej bez względu na czasookres prowadzenia w nich działalności gospodarczej,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - zł. od 1 m² powierzchni,
- 8) od gruntów:
 - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych zł. od 1ha powierzchni,
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - zł. od 1 m² powierzchni.

§ 2

1. Oprócz ustawowych zwolnień od podatku od nieruchomości określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się dodatkowo:

- 1) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zajęte pod nie grunty,

- 3) budynki i budowle lub ich części związane ze zbiorowym odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- 4) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 5) budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane na działalność w zakresie zbiorowej rehabilitacji osób niepełnosprawnych,
- 6) budynki i budowle lub ich części oraz grunty służące prowadzeniu statutowej działalności z zakresu pomocy społecznej jak też budynki i budowle lub ich części oraz grunty wykorzystywane do prowadzenia statutowej działalności w zakresie obsługi administracyjno-finansowej publicznej oświaty,
- 7) budynki i budowle lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności dydaktycznej związanej z edukacją ekologiczną,
- 8) grunty stanowiące drogi w gospodarstwach rolnych i leśnych osób fizycznych, sklasyfikowane na użytkach rolnych i gruntach leśnych, jak i niesklasyfikowane, służące prowadzeniu działalności rolniczej lub leśnej.

§ 3

Poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych dokonują sołtysi w drodze inkasa. Wynagrodzenie za pobór podatku ustala się w wysokości **5%** kwot zainkasowanych przez danego sołtysa tytułem tego podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 5

Traci moc § 1pkt 1, 2, 3, 4, 5 lit. b, pkt 6, 8, 9 lit. a i c uchwały Rady Gminy Stężycy: Nr XV/176/2012 z dnia 11 września 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycy

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Stężycy

Stefan Literski

Uzgodniono pod względem
formalno-prawnym

Anna Guciońska
RADCA PRAWNY

Uzasadnienie

Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycza jest niezbędny z uwagi na planowaną zmianę wysokości stawek w stosunku do roku budżetowego 2014. Planowana podwyżka stawek podatku od nieruchomości związana jest z projektem budżetu na 2015 rok i ma na celu realizację jego założenia.

WÓJT
Tomasz Brzósowski

