

**UCHWAŁA NR XXXIV/401/2014
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 17 czerwca 2014 r.

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Stężyca**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. t.j. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany części studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Stężyca w zakresie ustaleń dotyczących kierunków rozwoju obszaru działki nr 123 położonej w obrębie geodezyjnym Łosienice.

2. Granice obszaru objętego projektem zmiany studium przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIV/401/2014
Rady Gminy Stężycza
z dnia 17 czerwca 2014 r.



--- granica opracowania

UZASADNIENIE

Właściciel działki nr 123 położonej w Łosienicach wystąpił z wnioskiem w sprawie zmiany obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężycza i wyznaczenia funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowej wielorodzinnej, agroturystyczne, sportowo-rekreacyjne, usługi medyczne, gabinety usługowe, usługi hotelarskie i gastronomiczne, magazyny, funkcję pensjonatową, tereny leśne, tereny zieleni krajobrazowej, tereny ulic i dróg lokalnych, tereny ciągów pieszo jezdnych, infrastruktura drogowa - dojazdowa na terenie działki i parking, religijne (kaplica) usług handlowych o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m/2.