

**UCHWAŁA NR XXXIV/377/2014
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 17 czerwca 2014 r.

**o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca –
Stężyca Centrum**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2013r. poz.594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1,2,4, art. 17 pkt 1 i 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca – Stężyca Centrum uchwalonego uchwałą nr VII/74/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca – Stężyca Centrum (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 131 poz. 2358) w części dotyczącej terenu działki nr 242/8 w zakresie ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

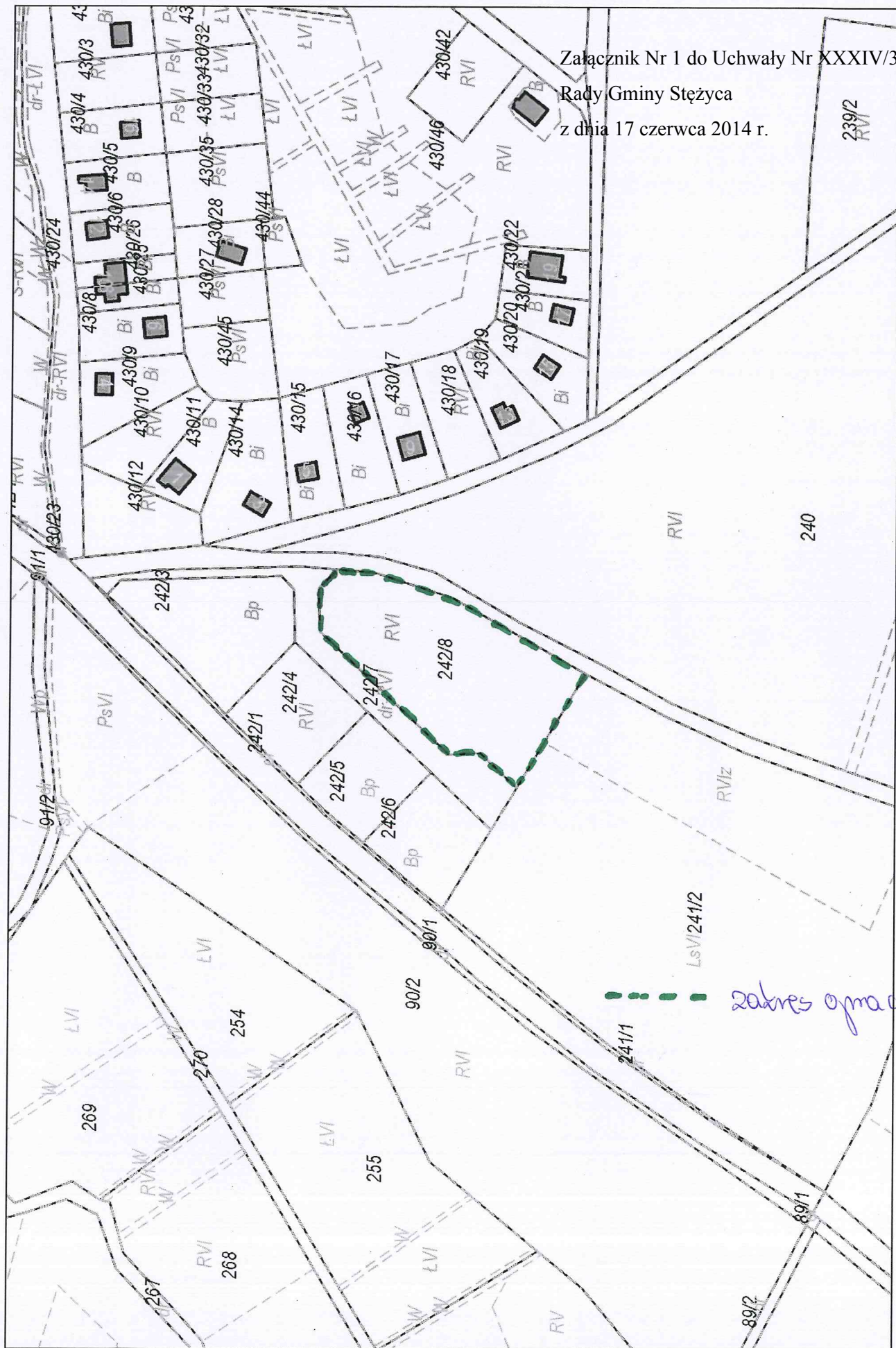
3. Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXIV/377/2014
Rady Gminy Stężycza
z dnia 17 czerwca 2014 r.

UZASADNIENIE

Właścicielka działki nr 242/8 położonej w Stężycy wystąpiła z wnioskiem w sprawie zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie wielkości działki budowlanej. W obowiązującym miejscowym planie jest zapis o zachowaniu istniejących podziałów, co uniemożliwia podział działki na mniejsze. Działka obecnie ma pow. 0,4721 ha.