UCHWAŁA NR XXVIII/294/2013
RADY GMINY STĘŻYCA

z dnia 29 października 2013 r.

o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gołubie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 i poz. 645) oraz art. 14 ust. 1,2,4, art. 17 pkt 1 i 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013r. poz.21 i poz. 405)

Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gołubie- uchwalonego uchwałą Nr VII/71/2007 Rady Gminy Stężyca z dnia 12 czerwca 2007 r. w części dotyczącej terenu B 011d-MN/U w zakresie ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

3. Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik do Uchwały Nr XXVIII/294/2013

Rady Gminy Stężyca

z dnia 29 października 2013 r.



UZASADNIENIE

Ustalenia, zawarte w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Gołubie uchwalonego uchwałą nr VII/71/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 135 poz. 2411) uniemożliwiają realizację zamierzeń inwestycyjnych właścicieli działek. W związku z powyższym konieczne jest wprowadzenie do planu zagospodarowania zapisów umożliwiających między innymi rozbudowę istniejącą budynków, zmianę konstrukcji dachu.