

**Zarządzenie Nr 122/2012 r.
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 04 grudnia 2012 r.**

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężyca wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz sporządzenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), uchwały nr XVII/194/2012 Rady Gminy Stężyca z dnia 04 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości zabudowanej położonej w Stężycy i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy Wójt Gminy Stężyca zarządza, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony zabudowaną nieruchomość stanowiącą działkę nr 524/2 obszaru 0,91 ha, położoną w obrębie Stężyca, dla której Sąd Rejonowy - Wydział Ksiąg Wieczystych w Kartuzach prowadzi Księgę Wieczystą nr 24586, stanowiącą własność Gminy Stężyca.
2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w ust. 1 stanowiącej własność Gminy Stężyca, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w celu prowadzenia działalności określonych w § 2 uchwały Nr XV/182/2012 Rady Gminy Stężyca z dnia 11 września 2012 r. w sprawie likwidacji samorządowego zakładu budżetowego o nazwie Zakład Komunalny w Stężycy w celu jego przekształcenia w spółkę prawa handlowego.

§ 2

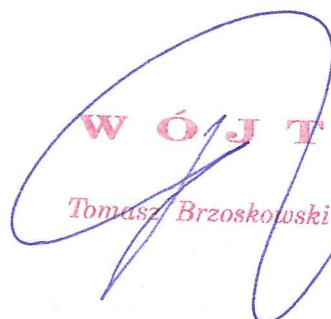
Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości o której mowa w § 1 pkt 1 określone są w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy Stężyca.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Tomasz Brzoskowski

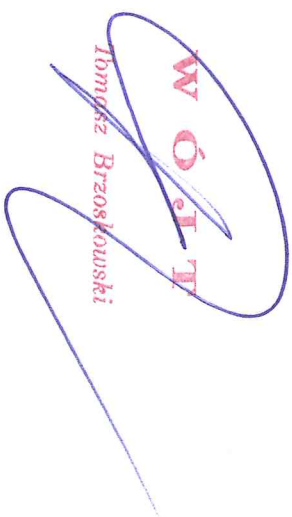
OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY STĘŻYCAZałącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 122/2012
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 04 grudnia 2012 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zm.) Wójt Gminy Stężyca podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz nowo tworzonej Spółki powstałej z likwidowanego zakładu budżetowego o nazwie Zakład Komunalny.

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nr działki	KW	Pow. działki w ha	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu dzierżawy (rocznie)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1	2	3	4	5		6	7
1.	Stężyca	524/2	24586	0,91	Działka zabudowana budynkami i budowlami wraz z infrastrukturą.	6370,00 zł (netto)	1. Dzierżawca- nowo tworzona Spółka z przekształcenia Zakładu wstępuje we wszystkie prawa i obowiązki związane z działalnością Zakładu. 2. Spółka przejmuje składniki mienia Zakładu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 3. Spółka zapewnia ciągłość działalności wykonywanej przez Zakład, której głównym profilem działalności będzie zbiorowe zaopatrzenie w wodę oraz zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków. 4. Spółka może prowadzić nadto działalność na warunkach określonych odrębnymi przepisami. 5. Tytułem wkładu niepieniężnego Gmina wniesie składniki mienia Zakładu pozostałe po jego likwidacji. Przeznaczenie w m.p.z.p - tereny zabudowy usługowej o szerokim o szerokim zakresie w tym : usług publicznych, usług administracyjnych, oświaty, kultury, usług gastronomii, i handlu, usług turystyki (symbol B031 U).

1. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na stronie bip.gminastężyca.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Stężyca w okresie od dnia 06.12.2012 r. do 27.12.2012 r.
2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.
3. Ustalony czynsz będzie płacony rocznie do 30 marca każdego roku.
4. Czynsz może być waloryzowany rokrocznie na podstawie Zarządzenia Wójta.

Stężyca, 2012.12.04



WÓJTA
Tomasz Brzostkowski

Tylko do użytku służbowego

Rozdzielczość obrazu: 216dpi (0.12mm/px)