

**UCHWAŁA NR XXX/321/2013
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 3 grudnia 2013 r.

**o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu
Pierszczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 i poz. 645) oraz art. 14 ust. 1,2,4, art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013r. poz. 21 i poz. 405)

**Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Pierszczewo- uchwalonego uchwałą Nr VI/37/2011 Rady Gminy Stężyca z dnia 31 marca 2011 r. w części dotyczącej terenu działki nr 116/7 w zakresie ustalenia przeznaczenia terenu oraz określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

3. Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

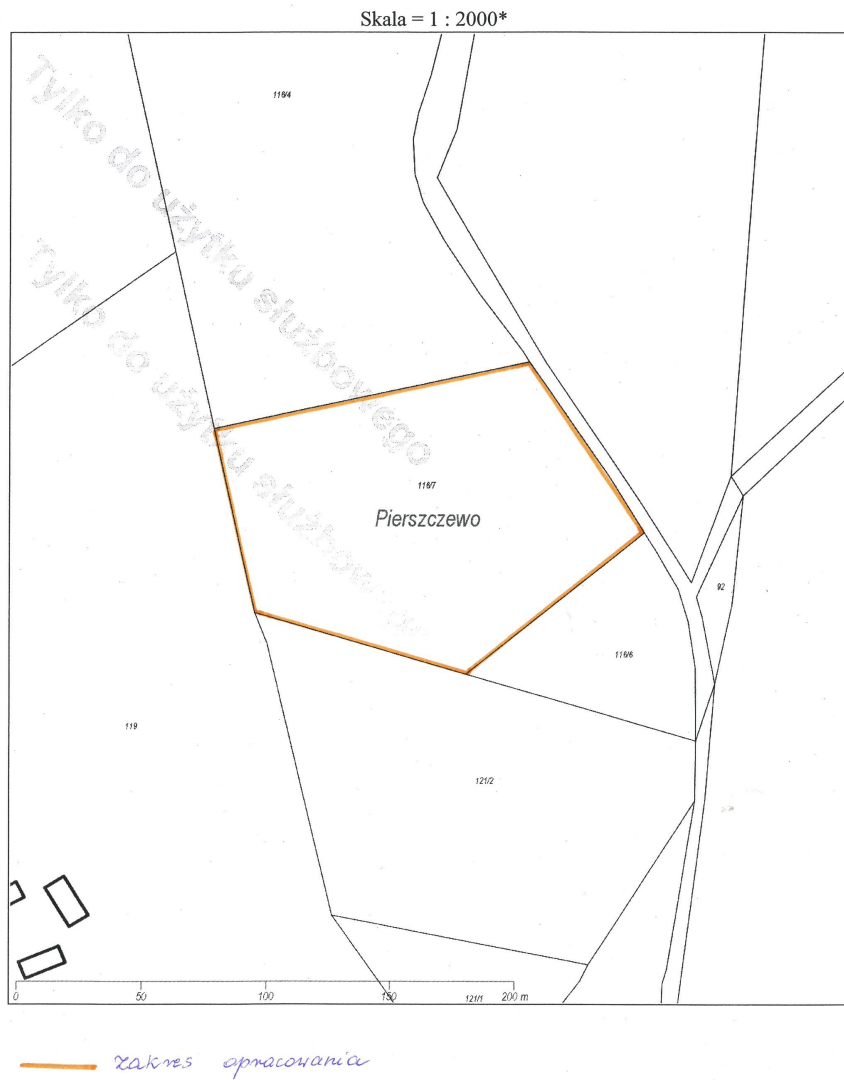
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/321/2013
Rady Gminy Stężyca
z dnia 3 grudnia 2013 r.



UZASADNIENIE

Ustalenia, zawarte w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu geodezyjnego Pierszczewo uchwalonego uchwałą nr VI/37/2011 z dnia 31 marca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. nr 83, poz. 1763) uniemożliwiają realizację zamierzeń inwestycyjnych właściciela działki. W związku z powyższym konieczne jest wprowadzenie do planu zagospodarowania zapisów umożliwiających realizację zabudowy zagrodowej. Właściciel na przedmiotową działkę zamierza przenieść z centrum wsi zabudowania gospodarcze tj. oborę.