

**UCHWAŁA NR XXX/320/2013
RADY GMINY STĘŻYCA**

z dnia 3 grudnia 2013 r.

o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Czaple

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz.594 i poz.645) oraz art. 14 ust. 1,2,4, art. 17 pkt 1 i 2 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r.o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz.951 i poz. 1445 oraz z 2013r. poz.21 i poz.405)

**Rada Gminy Stężyca
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Czaple uchwalonego uchwałą Nr XXXVIII/355/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Czaple części dotyczącej terenu działek nr 269/4 i 269/5 w zakresie określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawia załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

3. Zakres merytoryczny opracowania obejmuje niezbędną problematykę określoną w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX/320/2013
Rady Gminy Stężycza
z dnia 3 grudnia 2013 r.



UZASADNIENIE

Zawarte ustalenia w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Czaple uchwalonym uchwałą Nr XXXVIII/355/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r. uniemożliwiają realizacji inwestycji właścicieli działek nr 269/4 i 269/5. Dnia 14.11.2013 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek o zmianę w/w planu z przeznaczeniem terenu na obiekt turystyki kwalifikowanej.