RV 170/2012

Projekt

z dnia 21 sierpnia 2012 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY GMINY STĘŻYCA

z dnia ..... 2012 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Łączyno obejmującego działkę nr 127/4

Na podstawie art. 14 ust. 8, art. 20, art. 15, art. 16 ust. 1, art. 17, art. 27, art. 29 i art. 34 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.U. Nr 164, poz.1587) i art.18 ust. 2 pkt 5 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r., poz. 567) Rada Gminy Stężyca uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Po stwierdzeniu zgodności, ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stężyca"i zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do zmiany MPZP dla części obrębu geodezyjnego Łączyno (Uchwała nr XLII/423/2010 z dnia 19 października 2010), uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Łączyno obejmującego działkę nr 127/4, obejmującego obszar o powierzchni 0,2 ha, o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany.

§ 2.

1. Zmianie podlegają:

1) Zapisy w § 1. Pkt. 2 ppkt 2) myślnik czwarty;

2) Dodaje się zapisy dla karty nr 1.9.1.MN;

3) Zmianie ulega załącznik nr 1 w granicach objętych zmianą;

4) Dodaje się załącznik nr 10a;

2. Zmiana zapisów w części ogólnej: W § 1. pkt. 2 ppkt 2) w miejscu testu oznaczonego myślnikiem czwartym, który brzmi:

„- rysunków planu dla zabudowy rozproszonej, terenów kopalnianych i turystycznych w skali 1:1000 - stanowiące załączniki nr 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, do uchwały;wprowadza się zapis:
- rysunków planu dla zabudowy rozproszonej, terenów kopalnianych i turystycznych w skali 1:1000 - stanowiące załączniki nr 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10a do uchwały;

”.

3. Zapisy dla karty terenu nr 1.9.1.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA DLA CZEŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO ŁĄCZYNO, GMINA STĘŻYCA		
1. NUMER I SYMBOL JEDNOSTKI LUB TERENU URBANISTYCZNEGO:	**1.9.1**	**MN**
2. FUNKCJA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ:	2.1. Funkcja podstawowa : **Tereny zabudowy mieszkaniowej (zał. nr 10a);** 2.2. Funkcja uzupełniająca : **nie ustala się;**	
3. FUNKCJA TYMCZASOWA:	nie dotyczy;	

4.1. WARUNKI URBANISTYCZNE:
a) zabudowa wolnostojąca;
b) możliwe jest zachowanie istniejących obiektów, przy rozbudowie;
c) przebudowie należy dostosować się do warunków jak dla nowej zabudowy;
d) możliwe jest zachowanie istniejących obiektów wybudowanych na podstawie prawomocnych decyzji administracyjnych znajdujących się w odległości mniejszej niż 100 m od brzegów wód i jezior z możliwością remontów i przebudowy tych obiektów bez powiększania powierzchni zabudowy;
e) możliwy jest podział na nowe działki nie mniejsze niż teren wyznaczony liniami rozgraniczającymi działki n r127/4;
g) możliwe jest zachowanie istniejących podziałów działek;
4.2. WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:
a) wysokość zabudowy mieszkaniowej – maksymalnie 9,0m;
b) wysokość zabudowy pomocniczej – maksymalnie 6,0m;
c) możliwe jest podpiwniczenie budynków;
d) maksymalna wysokość poziomu posadzki parteru: 0,60m;
e) ilość kondygnacji dla wszystkich budynków: maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne w tym poddasze użytkowe;
f) należy kolorystykę elewacji dostosować do historycznych uwarunkowań: możliwe jest zastosowanie na elewacjach cegły ceramicznej, drewno lub tynk w odcieniach ciepłych pasteli lub nawiązujących do kolorów cegły lub drewna;
g) rodzaje dachów: dachy strome o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych;
h) dachy o kątach nachylenia:
- 40^0- 45^0na ściance kolankowej do 0,8m;
- 20^0-25^0na ściance kolankowej od 0,8m do 1,5m;
i) rodzaj pokrycia dachu:
- dla zabudowy mieszkaniowej: zastosowanie dachówki ceramicznej lub materiałów dachówkopodobnych w odcieniach zbliżonych do brązu, grafitu lub czerwieni;
- dla zabudowy pomocniczej: możliwe jest zastosowanie innych materiałów pokrycia dachu w kolorach zbliżonych do brązu, grafitu, szarości lub czerwieni;
j) powierzchnia zabudowy : maksymalnie 30% pokrycia działki zabudową;
k) nieprzekraczalna linia zabudowy wolnostojącej od linii rozgraniczających z drogami (zgodnie z załącznikiem graficznym nr 10a do uchwały);
l) nieprzekraczalna linia zabudowy wolnostojącej w odległości 12 m od krawędzi lasu;

5. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
a) patrz: "USTALENIA OGÓLNE" §3 pkt.4.;

6. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ:
a) obsługa komunikacyjna w oparciu o drogi: gminne i wewnętrzne, dopuszcza się dwa wjazdy na działkę;
b) miejsca parkingowe wynikające z programu inwestycji należy przewidzieć w ramach własności nieruchomości, z założeniami: 1 mp/1 mieszkanie;

7. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO:
a) patrz: "USTALENIA OGÓLNE"§3 pkt.2.;
b) obszar objęty zmianą jest zlokalizowany w granicach otuliny Kaszubskiego Parku Krajobrazowego, gdzie obowiązują przepisy uchwały Sejmiku Województwa Pomorskiego nr 147/VII/11 x dnia 27 kwietnia 2011r. w sprawie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego Dz. Urz. Woj. Pomorskiego. nr 66, poz. 1462);
c) prace budowlane związane z wprowadzeniu zainwestowania należy prowadzić z uwzględnieniem przepisów dotyczące ochrony gatunkowej roślin , zwierząt i grzybów;
d) ewentualne nowe nasadzenia drzew i krzewów należy realizować w oparciu o gatunki zgodne geograficznie i środowiskowo;
e) zaleca się przed przystąpieniem do prowadzenia prac ziemnych zebranie wierzchniej warstwy gleby, w celu jej późniejszego

wykorzystania do prac pielęgnacyjno-porządkowych; f) zaleca się gromadzenie wód opadowych z dachów obiektów kubaturowych w celu ich późniejszego wykorzystania; g) należy zachować istniejące cieki wodne i rowy melioracyjne; h) należy pozostawić przynajmniej 60 % powierzchni jako biologicznie czynnej;
8. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW: a) patrz ustalenia ogólne §3 pkt.1.;
9. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNYCH I SŁUŻĄCYCH DO REALIZACJI IMPREZ MASOWYCH: nie dotyczy;
10. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH: a) patrz ustalenia ogólne §3 pkt.3.;
11. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW CHRONIONYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓŁOWYMI: nie dotyczy;
12. STAWKA PROCENTOWA - Ustala się 15% stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust.3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym;

§ 3.

1. Wszystkie pozostałe elementy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu Łączyno gmina Stężyca łącznie z pozostałymi załącznikami graficznymi do uchwały nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010r. pozostają bez zmian i są obowiązujące dla niniejszej zmiany planu;

2. Integralną częścią uchwały są:

1) Załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:5000;

2) Załącznik nr 10a – rysunek planu dla działki nr 127/4 w skali 1:1000;

3) Załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu;

4) Załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygniecie dotyczące realizacji inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

§ 4.

Tracą moc ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Łączyno (uchwała Nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010r.) we fragmencie objętym granicami niniejszej zmiany planu.

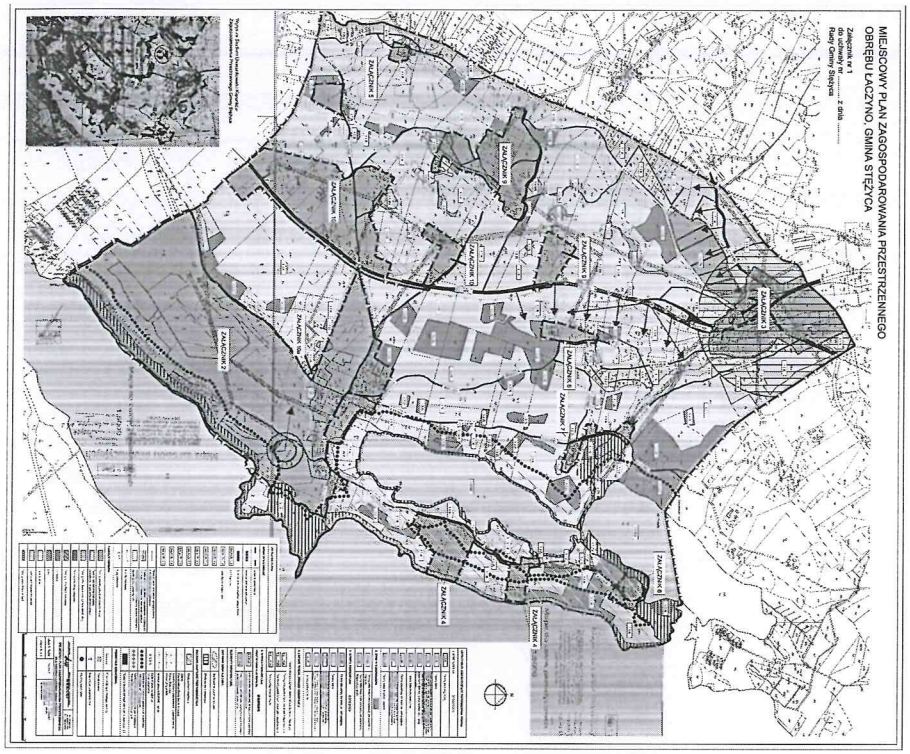
§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

RADCA PRAWNY
GD778


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBRĘBU ŁĄCZYNO, GMINA STĘŻYCA
Załącznik nr 1
do uchwały nr ..... z dnia .....
Rady Gminy Stężyca
ZAŁĄCZNIK 1
ZAŁĄCZNIK 2
ZAŁĄCZNIK 3
ZAŁĄCZNIK 4
ZAŁĄCZNIK 5
ZAŁĄCZNIK 6
ZAŁĄCZNIK 7
ZAŁĄCZNIK 8
ZAŁĄCZNIK 9
ZAŁĄCZNIK 10
ZAŁĄCZNIK 11

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Stężyca

z dnia ..... 2012 r.

ROZTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG
do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4

Rada Gminy w Stężycy po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uwag do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4 rozstrzyga co następuje:

1) Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4 oraz w terminie obligatoryjnym na oczekiwanie na uwagi tj. 14 dni od ostatniego dnia wyłożenia projektu Planu do publicznego wglądu do Urzędu gminy w Stężycy nie wpłynął ani jeden wniosek, który można zakwalifikować jako uwagi.
2) Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r, poz 647) rozstrzygnięcie o rozpatrzeniu uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest załącznikiem do uchwały o uchwaleniu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr .....

Rady Gminy Stężyca

z dnia ..... 2012 r.

ROZTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE INWESTYCJI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4

Rada Gminy w Stężycy po zapoznaniu się z prognozą skutków ekonomicznych do projektu zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4, rozstrzyga co następuje:

1. Na terenie zmiany planu nie znajdują się drogi przestrzenie publiczne, które są własnością gminy lub powinny zostać przejęte na własność gminy jako tereny publiczne.

2. Gmina nie ponosi skutków ekonomicznych z tytułu wykupu i uzbrojenia terenu.

3. Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012r, poz. 647) rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, jest załącznikiem do uchwały do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części obrębu Łączyno (uchwała nr XXXVIII/357/2010 Rady Gminy Stężyca z dnia 15 czerwca 2010 r.) dla działki nr 127/4.

Przewodniczący Rady Gminy
Stężyca

Stefan Literski

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBIE ŁĄCZYNO, GMINA STĘŻYCA, DLA DZIAŁKI NR 127/4

załącznik graficzny nr 10a do uchwały nr.....z dnia.....
Rady Gminy Stężyca

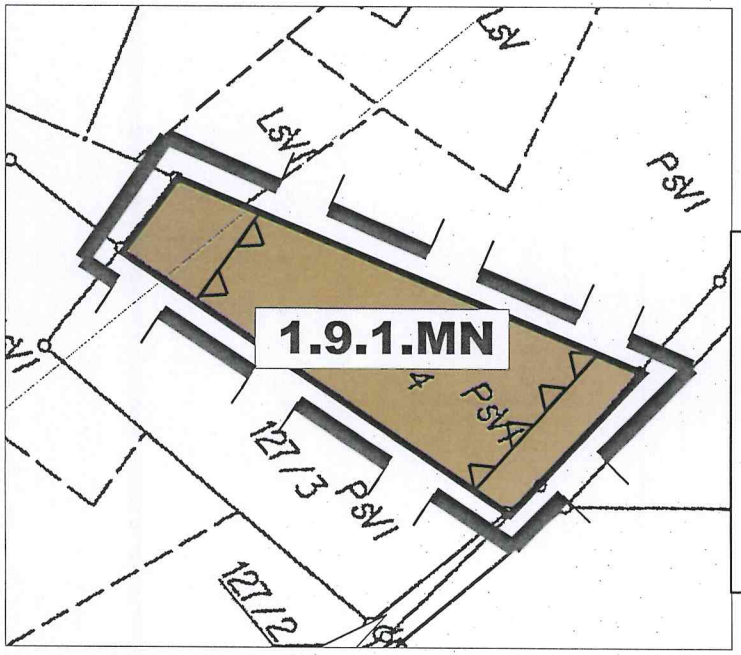
projekt zmiany miejscowego planu został wyłożony od dnia..... do dnia.....

Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stężyca



ZAŁĄCZNIK NR 10a

N



0 50m 100m

Mapa dla celów informacyjnych
Skala 1: 1000

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. PRAWO GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE (Dz.U.2005r. nr 240 poz. 2027 jedn. tekst) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty

Woj. pomorskie
Powiat kartuski
Miasto-Gmina Stężyca
Obręb-wieś Łączyno
Nr działki

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNO - KARTOGRAFICZNEJ
Poświadcza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 14.05.2007 r. ewidencyjny
Niniejsza mapa nie może służyć dla celów projektowych
14.05.2007
Kartuzy, dnia ..... podpis

USTALENIA PLANU:	
OZNACZENIA OGÓLNE:	
Granica opracowania	
Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania	
nieprzekraczająca linia zabudowy	
FUNKCJE TERENÓW	
Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	
1. STREFA ROLNA	
1.9.1.MN	tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej,

pracownia dw FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA DW WANDA ŁAGUNA
81-747 SOPOT
UL. OKRZEI 13/4
TEL. 058 5511651

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBIE ŁĄCZYNO

skala 1 : 1000	Projektowali:	dr inż. arch. Wanda Łaguna, - G - 045/2002,
załącznik nr 10a		

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU ŁACZYNO, GMINA STĘŻYCA

Załącznik nr 1
do uchwały nr ..... z dnia .....
Rady Gminy Stężyca

ZAŁĄCZNIK 3
ZAŁĄCZNIK 6
ZAŁĄCZNIK 9
ZAŁĄCZNIK 8
ZAŁĄCZNIK 7
ZAŁĄCZNIK 4
ZAŁĄCZNIK 5
ZAŁĄCZNIK 10
ZAŁĄCZNIK 10a
ZAŁĄCZNIK 2

Mapa do celów planistycznych 1:5000

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stężyca



USTALENIA PLANU:

OZNACZENIA OGÓLNE:
- Granica opracowania
- Granice stref urbanistycznych
- Granice terenów objętych załącznikami:
  - ZAŁĄCZNIK 2 – wieś Łączyno
  - ZAŁĄCZNIK 3 – wieś Wygoda Łączyńska
  - ZAŁĄCZNIK 4
  - ZAŁĄCZNIK 5
  - ZAŁĄCZNIK 6
  - ZAŁĄCZNIK 7
  - ZAŁĄCZNIK 8
  - ZAŁĄCZNIK 9
  - ZAŁĄCZNIK 10
- Obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- Strefa zakazu zabudowy mieszkaniowej w odległości 7,5 m po obu stronach linii średniego napięcia
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - spadki terenu powyżej 15%
- Punkty widokowe
- Ciągi widokowe

FUNKCJE TERENÓW:
- Tereny zwartej zabudowy mieszkaniowej
- Tereny rozproszonej zabudowy zagrodowej, w gospodarstwach rolnych
- Tereny zabudowy rekreacyjnej indywidualnej
- Tereny zabudowy usługowej
- Tereny o zabudowie mieszanej
- Zieleniarnie
- Lasy
- Tereny rolne
- Tereny wód powierzchniowych
- Tereny obsługi komunikacji

USTALENIA PLANU GOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA TERENU:

1. STREFA ROLNA
- 1.1 R – Tereny produkcji rolnej
- 1.2 ZL – Tereny leśne
- 1.3 ZN – Tereny zieleni naturalnej, parki krajobrazowe, ogrody, parki publiczne, zieleńce, zieleń towarzysząca ciekom wodnym, zieleń towarzysząca drogom publicznym i ścieżkom, ochrona siedlisk, ostoi, rzeźby przyrody
- 1.4 WS – Tereny zabudowy zagrodowej
- 1.5 RM – Tereny zabudowy rekreacyjnej wielofunkcyjnej
- 1.6 MR – Tereny zabudowy rekreacyjnej wielofunkcyjnej
- 1.7 UT – Tereny usług turystyki i obsługi
- 1.8 UT,MR – Tereny usług turystyki i obsługi

2. STREFA MIESZKANIOWA
- 2.1 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, Łączyno
- 2.2 MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, Wygoda Łączyńska

3. STREFA REKREACYJNA
- 3.1 MR – Tereny zabudowy rekreacyjnej wielofunkcyjnej
- 3.2 ZL – Tereny leśne
- 3.3 UT – Tereny usług turystyki i obsługi, parkingi, ścieżki rowerowe, ścieżki piesze, ścieżki konne, ścieżki edukacyjne, ścieżki zdrowia, ścieżki spacerowe, ścieżki biegowe, ścieżki narciarskie, ścieżki rowerowe, ścieżki konne, ścieżki edukacyjne, ścieżki zdrowia, ścieżki spacerowe, ścieżki biegowe, ścieżki narciarskie
- 3.4 W – Tereny wód powierzchniowych
- 3.5 R – Tereny produkcji rolnej

4. LINIOWE TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
- Tereny dróg publicznych, tereny obszarów komunikacyjnych
- 4.2 ... KDL – Tereny dróg publicznych (lokalnych i dojazdowych)
- 4.3 ... KDD – Tereny dróg publicznych (lokalnych i dojazdowych)
- 4.4 ... KDW – Tereny dróg wewnętrznych

5. STREFA PRODUKCYJNA ORAZ WYDOBYCIA KOPALIN
- 5.1 PGL – Tereny o funkcji tymczasowej, wydobycie kopalin naturalnych oraz funkcji docelowej, tereny leśne
- 5.2 PGL – Tereny o funkcji tymczasowej, wydobycie kopalin naturalnych oraz funkcji docelowej, tereny leśne

ELEMENTY INFORMACYJNE:

OCHRONY DÓBR KULTURY:
- Strefa ochrony archeologicznej
- Strefa ochrony ekspozycji

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH:
- Strefa ochrony krajobrazu
- Obszar Kaszubskiego Parku Krajobrazowego
- Granica zasięg przyrodniczo - krajobrazowego Rynna Raduńska Dolina Łeby w KPK
- Granica obszaru CORINE - siedlisk
- Duże drzewa pojedyncze i aleje przydrożne
- Strefa ochrony terenów położonych w odległości 100 metrów od linii brzegowej
- Strefa ochrony terenów położonych w odległości 100 metrów od terenów zabudowanych
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią - ZZ

POZOSTAŁE OZNACZENIA:
- Linie średniego i rzadkiego napięcia
- Transformatory
- Kapliczki i krzyże przydrożne
- Studnie, ujęcia wody

Autorzy	FIRMA USŁUGOWO - PROJEKTOWA DW MARIUSZ DZIUBA
	81-747 SOPOT ul. GAJKOWA 14A tel. 058 551 60
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBRĘBU ŁĄCZYNO, GMINA STĘŻYCA	
skala 1 : 5000	Projektant: mgr inż. arch. Mariusz Dziuba (upr. bud. 0/0/0/0/0/0) mgr inż. arch. Mariusz Dziuba (upr. bud. 0/0/0/0/0/0) mgr inż. arch. Mariusz Dziuba (upr. bud. 0/0/0/0/0/0) mgr inż. arch. Mariusz Dziuba
załącznik nr 1	