Zarządzenie Nr 25/2012 r.
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 09 marca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości obejmującej wieżę widokową na szczycie „Wieżyca" oraz grunt, położonej w Szymbarku, gmina Stężyca.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art.35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Wójt Gminy Stężyca zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres trzech lat w drodze publicznego przetargu ustnego, nieruchomość obejmującą wieżę widokową „Wieżyca" wraz z częścią działki nr 105/1 obszaru 500 m^2, położoną w obrębie Szymbark, KW 1574.

§ 2

1. Cena rocznej stawki czynszu z tytułu dzierżawy wieży widokowej i gruntu ustala się w wysokości 50 200 zł (netto) rocznie, płatną w 8-iu ratach miesięcznych z góry do 10 każdego miesiąca z wyłączeniem listopada, grudnia, stycznia i lutego.
2. Zasady aktualizacji czynszu - czynsz po upływie każdego roku może być aktualizowany w oparciu o stawki czynszu ustalane rokrocznie odrębnym zarządzeniem Wójta.
3. Sposób zagospodarowania - udostępnianie punktu widokowego na szczycie „ Wieżyca" zwiedzającym.
4. Dzierżawca jest zobowiązany między innymi do utrzymania czystości na terenie przyległym do działki będącej przedmiotem dzierżawy oraz płacenia podatku od nieruchomości.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Tomasz Brzoskowski