

**Zarządzenie Nr 43/2008
Wójta Gminy Stężycza
z dnia 16 czerwca 2008 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężycza, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 150, poz.1251, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 64, poz.456, Nr 104, poz.708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

- 1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 10 lat w drodze bezprzetargowej, obejmującej działkę nr 80/10 obszaru 600 m², położonej w Czaplach, stanowiącej własność Gminy Stężycza, KW 29048. Przedmiotowa działka jest zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę.
- 2.Wysokość stawki rocznej czynszu z tytułu dzierżawy działki opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia wynosi 0,60 zł/m² rocznie plus należny podatek VAT.
- 3.Czynsz dzierżawny jest płatny rocznie z góry do 31 marca każdego roku. W roku 2008 czynsz dzierżawny jest płatny w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.
- 4.Wysokość czynszu za każdy rok następny może być podwyższona o 3 % stawki roku poprzedzającego.
- 5.Dla działki przeznaczonej do oddania w dzierżawę brak aktualnego planu zagospodarowania w poprzednim planie obowiązującym do 31.12.2003 r. działka opisana w pkt 1 leżała na terenie istniejącego zespołu lotnisk indywidualnych.
- 6.Sposób zagospodarowania zgodnie z rzeczywistym sposobem użytkowania, jako działka letniskowa.

§ 2

Umowa dzierżawy zostanie sporządzona po upływie 21 dni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężycza

Czesław Witkowski