Zarządzenie Nr 55/2008
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 31 lipca 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153,poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116,poz. 1203 i Nr 167,poz.1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 150, poz.1251, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 64, poz.456, Nr 104, poz.708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218) Wójt Gminy Stężyca zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie bez przetargowym zabudowaną nieruchomość położoną w Potułach, obejmującą działkę o nr 9/2, obszaru 326 m^2 położoną w Potułach, KW 33970, oznaczoną w ewidencji gruntów jako B-Ls V.
2. Cena sprzedaży netto wynosi 8 965,00 zł.
3. Cena kupna do której zostanie doliczony należny podatek VAT jest płatna do dnia zawarcia aktu notarialnego.
4. Dla terenu wyżej opisanej działki nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W poprzednio obowiązującym planie wyceniana działka leżała na terenie oznaczonym symbolem 16.09 RZ/ZR oznaczającym - na terenach leśnych istniejące obiekty domków letniskowych.
5. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust.1 następuje na rzecz osoby, która dzierżawi przedmiotową nieruchomość na podstawie umowy dzierżawy zawartej na 25 lat i zabudowała ją na podstawie pozwolenia na budowę.
6. Działka opisana w pkt 1 w ewidencji gruntów jest oznaczona jako B-LsV.
7. Sposób zagospodarowania zgodnie z oznaczeniem w ewidencji gruntów.
8. Działka opisana w pkt1 nie posiada dostępu do drogi publicznej.

§ 2

1. Protokół uzgodnień zostanie sporządzony po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości opisanych w § 1.

2.Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski w terminie określonym w § 2 pkt 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Wójt Gminy Stężyca

Czesław Witkowski