Zarządzenie Nr 6 /2008 r.
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 22 stycznia 2008 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężyca, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153,poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80,poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102,poz.1055, Nr 116,poz. 1203 i Nr 167,poz.1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 150, poz.1251, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 64, poz.456, Nr 104, poz.708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218)
Wójt Gminy Stężyca zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do oddania w dzierżawę na okres trzech lat nieruchomość gruntową położoną w Stężycy, obejmującą część działki nr 828 obszaru 700 m^2 stanowiącą własność Gminy Stężyca, KW 50104.
2. Wysokość stawki rocznej czynszu z tytułu dzierżawy działki opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia wynosi 2,00 zł/m^2 rocznie plus należny podatek VAT.
3. Termin uiszczania czynszu z tytułu dzierżawy - rocznie z góry do 31 marca każdego roku.
4. Wysokość czynszu za każdy rok następny będzie powiększona o 3 % stawki roku poprzedzającego.
5. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wyżej opisana działka jest oznaczona symbolem D 061 MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z możliwością lokalizacji usług nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.
6. Sposób zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
7. W przypadku kilku osób zainteresowanych dzierżawą działki, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia, dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu.

§ 2

Umowa dzierżawy zostanie sporządzona po upływie 21 dni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia a w przypadku kilku chętnych po przeprowadzeniu przetargu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężyca

Czesław Witkowski