

Zarządzenie Nr 10 /2008 r.**Wójta Gminy Stężycza****z dnia 25 luty 2008 r.****w sprawie wykazania do sprzedaży w drodze publicznego przetargu ustnego nieruchomości stanowiących własność Gminy.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 150, poz. 1251, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej opisane nieruchomości - działki, położone w Stężycy, KW 55318:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Cena wywoławcza netto w zł
1.	119/17	5557	119 920
2.	119/18	4150	98 200
3.	119/19	4752	112 400
4.	119/20	4991	118 100
5.	119/21	5040	108 800
6.	119/22	5277	113 900
7.	119/23	4055	96 000
8.	119/24	4082	96 600
9.	119/25	4427	104 700
10.	119/26	4187	99 100
11.	119/27	4802	113 600
12.	119/28	7893	170 400
13.	119/30	7884	166 200
14.	119/31	5853	123 400
15.	119/32	5966	125 800
16.	119/33	5443	114 700
17.	119/34	4903	103 200
18.	119/35	6014	126 800
19.	119/36 i 119/39	8838	186 100
20.	119/37 i 119/40	8014	168 600
21.	119/38	3939	82 900
22.	119/41	3689	77 600
23.	119/42	3228	67 900
24.	119/43	4470	94 100
25.	119/29	130661	1306 600

- 2 -

2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/73/2007 Rady Gminy Stężycza z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężycza-Śnice (Dz.Urz. Woj.Pom. z 2007 r. Nr 130,poz.2346) działki wyszczególnione:
 - 1) w pkt 1- 12 są oznaczone symbolem 015 UT/U – tereny turystyki i zabudowy usługowej,
 - 2) w pkt 13 -24 są oznaczone symbolem 013 UT i 014 UT – tereny turystyki.
 - 3) w pkt 25 jest oznaczona symbolem 004 ZR – „teren zieleni rekreacyjnej”. Na części graficznej rysunku planu część działki jest oznaczona jako zbiornik wodny (wody powyrobowiskowe).
3. Działki przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu nie są obciążone.
4. Cena osiągnięta w przetargu do której zostanie doliczony należny podatek VAT będzie płatna do dnia zawarcia umowy notarialnej.
Umowa notarialna zostanie sporządzona na koszt nabywcy.
5. Sposób zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

§ 2

Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do sprzedaży działek opisanych w § 1.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski w terminie określonym w pkt. 1.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężycza

Czesław Witkowski