

Zarządzenie Nr 25/2008 r.**Wójta Gminy Stężycza****z dnia 07 kwietnia 2008 r.****w sprawie ogłoszenia wykazu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stężycza, przeznaczonej do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717 i Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i Nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130, poz.1087, Nr 150, poz.1251, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459, z 2006 r. Nr 64, poz.456, Nr 104, poz.708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym zabudowaną nieruchomość położoną w Łosienicach obejmującą działki 102/1, 103/1 i 104/1 łącznego obszaru 0,65 ha, KW 31532, Pomorskiemu Stowarzyszeniu Charytatywnemu na rzecz Pomocy Społecznej w Nowych Łosienicach będącemu organizacją pożytku publicznego w celu prowadzenia działalności pożytku publicznego w zakresie opieki społecznej z zakwaterowaniem i bez zakwaterowania oraz praktyki lekarskiej.
2. Cena nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 346 575,60 zł i jest płatna do dnia podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność.
3. W planie który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r. teren opisany w pkt 1 był oznaczony symbolem 6.9 UO – „Adaptacja istniejącej szkoły”. Decyzją nr PINB.7114-7/4/2004 r./AL z dnia 12 sierpnia 2004 r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach wydał pozwolenie na użytkowanie zaadaptowanego budynku po byłej szkole podstawowej usytuowanego na terenie działki nr 103/1 w Łosienicach na Dom Pomocy Społecznej (I etap budowy).
4. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży nie jest obciążona.
5. Sposób zagospodarowania – Prowadzenie działalności pożytku publicznego w zakresie opieki społecznej z zakwaterowaniem i bez zakwaterowania oraz praktyki lekarskiej.

§ 2

1. Protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży zostanie sporządzony po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski w terminie określonym w pkt. 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężycza

Czesław Witkowski