

**Zarządzenie Nr 90 /2006 r.
Wójta Gminy Stężycza
z dnia 29 listopada 2006 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Czaplach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) Wójt Gminy Stężycza zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do oddania w dzierżawę grunt położony w Czaplach, obejmujący część działki nr 80/18 obszaru 400 m², KW 29045 na okres 3 lat.
2. Przedmiotowa działka jest zabudowana ujęciem wody przez osoby trzecie.
3. Wysokość stawki rocznej czynszu z tytułu dzierżawy działki opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia wynosi 240 zł plus należny podatek VAT wg stawki 22%.
4. Termin uiszczania czynszu z tytułu dzierżawy od 2007 r. - rocznie z góry do 31 marca każdego roku.
5. Wysokość czynszu za lata następne, może być podwyższona o 3 % stawki roku poprzedzającego.
6. Dla wyżej opisanej działki brak aktualnego planu zagospodarowania. W planie który utracił ważność z dniem 01 stycznia 2004 r. przedmiotowa działka była oznaczona jako istniejący adaptowany zespół letnisk indywidualnych (na terenie istniejące ujęcie wody, natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Stężycza przedmiotowy grunt jest oznaczony jako teren zdeterminowany planistycznie. Sposób zagospodarowania zgodnie z oznaczeniem.

§ 2

Dzierżawca zobowiąże się udostępnić pobór wody z urządzeń znajdujących się na działce opisanej w §1 pkt 1 mieszkańcom Czapielskiego Młyna oraz Zespołowi Domków Letniskowych.

§ 3

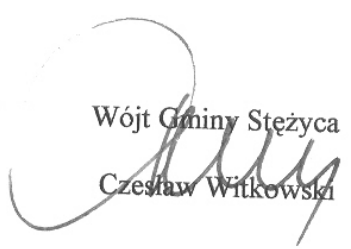
Umowa dzierżawy zostanie sporządzona po upływie 21 dni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 18/2006 Wójta Gminy Stężycza z dnia 15 marca 2006 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężycza

Czesław Witkowski