

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXX/304/2004
Rady Gminy Stężyca
z dnia 30 grudnia 2004 r.

PLAN ODNOWY SOŁECTWA

CZAPLE

– NASZA MAŁA STRATEGIA

SPIS TREŚCI

1. Wstęp.
2. Analiza Zasobów Sołectwa.
3. Analiza SWOT.
4. Wizja Rozwoju wsi.
5. Arkusz Planowania – **Plan Rozwoju Sołectwa Czaple.**
6. Harmonogram wdrażania planu.
7. Zarządzanie.

1. Wstęp

- Sołectwo liczące 283 mieszkańców, jest położone w gminie Stężyca, w południowej części województwa pomorskiego, w powiecie kartuskim.
- Położenie w centralnej części Pojezierza Kaszubskiego skłania mieszkańców do rozwoju w kierunku turystyki z zachowaniem tradycji kaszubskich. Słaba bonitacja gleb na terenie sołectwa oraz brak stabilnej polityki, przyczyniły się do słabej kondycji gospodarstw i do konieczności poszukiwania przez wielu mieszkańców alternatywnych źródeł dochodów. Wielu mieszkańców sołectwa przekonało się, iż jedyną drogą do poprawy jakości ich życia oraz tworzenia nowych źródeł utrzymania jest pozyskiwanie funduszy z Unii Europejskiej. W związku z czym *mieszkańcy opracowali plan rozwoju sołectwa Czaple, który zamieszczono w punkcie 5 niniejszej strategii.*

2. Analiza Zasobów Sołectwa.

- **Środowisko przyrodnicze** sołectwo Czaple posiada piękne walory krajobrazowe. Sołectwo słynie z tego że jest tu czyste powietrze i przejrzysta woda w jeziorach.
- **Dziedzictwo religijne i historyczne:**
Mieszkańcy Czaple mają silnie zakorzenione wartości religijne.
Mieszkańcy naszego sołectwa są w sporej większości rodowitymi Kaszubami. Językiem kaszubskim włada się tutaj w codziennym życiu. We wsi zachowały się przykłady tradycyjnej zabudowy w postaci domów o konstrukcji szkieletowej krytych strzechą, późniejsze budynki z cegły licówki o dachach dwuspadowych i naczółkowych.
- **Obiekty i tereny:**
Nowe Czaple jest miejscowością o zabudowie jednorodzinnej. W ostatnich latach powstało wiele nowych domów i domkówczasowych a z planu zagospodarowania przestrzennego gminy wynika, że sporo terenów planuje się jeszcze pod zabudowę mieszkaniową
W związku z napływem nowych mieszkańców w ostatnich latach, wskazane byłoby w celu zachowania dotychczasowego charakteru wsi kaszubskiej, stworzenie warunków do częstego spotykania się mieszkańców. Brakuje w naszej miejscowości placów zabaw i rozrywki, gdzie rodzice mieliby okazję do częstego spotykania się i nawet zapoznania z osobami, które mieszkają w naszej wsi.

- **Gospodarka i rolnictwo:**

Sołectwo Czaple posiada gleby o słabej bonitacji i dlatego rolnictwo w przyszłości nie ma perspektyw rozwojowych. Szansą dla tutejszych rolników jest tworzenie gospodarstw agroturystycznych.

Ze względu na brak przemysłu i rozwiniętej przedsiębiorczości, wielu mieszkańców zmuszonych jest do podejmowania pracy poza sołectwem.

- **Sąsiedzi i przyjezdni:**

Wieś Nowe Czaple znajdują się niedaleko wzgórz Szymbarskich. W sezonie letnim na terenie wsi przebywa sporo turystów, głównie z Trójmiasta.

Ludzie:

Pomimo wielkiej aktywności grupy mieszkańców Nowych Czapel, bezrobocie kształtuje się na średnim poziomie w skali kraju.

Mieszkańcy potrafią się mobilizować do prac społecznych.

3. Analiza SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej sołectwa

<u>Silne strony</u> ⌘ tereny krajobrazowo-turystyczne ⌘ szlaki wodne ⌘ czyste powietrze ⌘ dobre połączenie komunikacyjne ⌘ silny regionalizm kaszubski	<u>Słabe strony</u> ⌘ słaba wiedza mieszkańców o turystyce i agroturystyce ⌘ słabo rozwinięte zaplecze turystyczne ⌘ brak zagospodarowanych terenów pod wypoczynek i turystykę ⌘ brak placów zabaw ⌘ brak szlaków pieszych i elementów małej infrastruktury turystycznej (wiaty, miejsca na ogniska) ⌘ brak placówki pamięci regionalnej
<u>Okazje</u> ⌘ możliwość pozyskania środków z Funduszy U.E. ⌘ przyciąganie inwestorów i przedsiębiorców ⌘ przekwalifikowanie gospodarstw rolnych w agroturystyczne	<u>Zagrożenia</u> ⌘ zmienne warunki klimatyczne ⌘ niestabilna sytuacja gospodarcza kraju

4. Wizja Rozwoju Wsi.

„Wieś Nowe Czaple 2014 roku to wieś piękna i czysta, atrakcyjna dla turystów w ciągu całego roku”.

5. Arkusz Planowania – *Plan Rozwoju Sołectwa Czaple*

Priorytet 1				
Poprawa infrastruktury				
Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:	Cel 4:	Cel 5:
Zagospodarowanie części terenu stanowiącego własność gminy, pod zorganizowaną rekreację i zabawę.	Poprawa estetyki centrum wsi	Poprawa infrastruktury turystycznej	Adaptacja budynku szkoły (po wybudowaniu nowego budynku szkolnego przewidziane na 2007r.) na izbę regionalną i centrum informacji	Poprawa infrastruktury na rzecz bezpieczeństwa
Projekty: 1. Budowa i urządzenie placu zabaw	Projekty: 1. Zagospodarowanie centrum wsi dla potrzeb turystów. 2. Urządzanie terenów zielonych. 3. Budowa parkingów i chodników	Projekty: 1. Budowa i urządzenie szlaków pieszych z parkingami i chodnikami 2. Budowa wiat i miejsc na ogniska.	Projekty: 1. Adaptacja budynku. 2. Utworzenie izby regionalnej 3. Utworzenie biura informacji turystycznej	Projekty: 1. Utworzenie miasteczka ruchu drogowego

Priorytet 2	
Podniesienie edukacji społecznej mieszkańców	
Cel 1:	Cel 2:
Utrwalanie tradycji i obyczajów	Przysposobienie mieszkańców do obsługi turystycznej
Projekty: 1. Szkolenia regionalne. 2. Szkolenia w branży kowalstwa, plecionkarstwa i szewstwa.	Projekty: 1. Kurs jazdy konnej. 2. Kurs ratownika. 3. Kurs informatyki turystycznej. 4. Kurs agroturystyczny.

6. Harmonogram wdrażania planu.

Mieszkańcy sołectwa zdecydowali, że w pierwszej kolejności spośród wyznaczonych celów, zostanie zagospodarowana część terenu stanowiącego własność gminy. Na terenie tym powstanie ogólnodostępny plac zabaw dla członków całej naszej społeczności wiejskiej, co z pewnością wpłynie na zwiększenia aktywności mieszkańców.

W miarę możliwości pozyskiwania dalszych środków finansowych na inne cele, realizowane będą projekty, które przyczynią się do rozwoju turystyki, a tym samym dadzą mieszkańcom sołectwa miejsca pracy i poprawę jakości ich życia.

7. Zarządzanie.

Odpowiedzialność za realizację całego planu oraz poszczególnych jego elementów powierza się Wójtowi Gminy Stężycy.