

## **UCHWAŁA Nr XXVIII/286/2004**

**Rady Gminy Stężycza  
z dnia 30 listopada 2004 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 21, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203 ) w związku z art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2002 Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Nr 96, poz. 874 , Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953 i Nr 203 poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291) Rada Gminy Stężycza uchwala, co następuje:

### **§ 1**

**Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:**

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,48 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,97 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków wczasowych i wypoczynkowych lub ich części **17,98 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej bez względu na czasokres prowadzenia w nich działalności gospodarczej
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,35 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:
  - a) od budynków letniskowych - **6,00 zł.** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) od budynków wczasowych i wypoczynkowych w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza - **6,01 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,05 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

- 6) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,49 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- 7) od budowli związanych z działalnością gospodarczą - **2 %** wartości ustalonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 8) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,65 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 9) od gruntów:
  - a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,52 zł.** od 1ha powierzchni,
  - b) lotniskowych – **0,32 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
  - c) przeznaczonych pod ośrodki wczasowe i wypoczynkowe na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza – **0,32 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.
  - d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,18 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni.

## § 2

1. Oprócz ustawowych zwolnień od podatku od nieruchomości określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się dodatkowo:

- 1) budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na potrzeby publicznej ochrony przeciwpożarowej,
- 2) budynki i budowle lub ich części służące do zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zajęte pod nie grunty,
- 3) budynki i budowle lub ich części służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz zajęte pod nie grunty,
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte w celu prowadzenia działalności dydaktycznej związanej z edukacją ekologiczną,
- 5) nieruchomości lub ich części wykorzystywane do prowadzenia działalności w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 6) nieruchomości lub ich części wykorzystywane na działalność w zakresie zbiorowej rehabilitacji osób niepełnosprawnych.

## § 3

- 1) Poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych dokonują sołtysi w drodze inkasa. Wynagrodzenie za pobór podatku ustala się w wysokości **5%** kwot zainkasowanych przez danego sołtysa tytułem tego podatku.
- 2) Do podstawy naliczenia wysokości wynagrodzenia danego sołtysa nie zalicza się kwot uzyskanych z wpływów dotyczących tego podatku z obszaru danego sołectwa, które wpłyną bezpośrednio na rachunek bankowy budżetu gminy, lub zostaną przez podatnika wpłacone bezpośrednio do kasy Urzędu Gminy.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi .

#### § 5

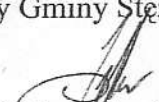
Tracą moc uchwały Rady Gminy Stężycy:

- 1) Nr XV/203/2003 z dnia 10 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycy.
- 2) Nr XVI/214/2003 z dnia 29 grudnia 2003 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i unormowania innych spraw dotyczących tego podatku w Gminie Stężycy.

#### § 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą od 1 stycznia 2005 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Stężycy



Stefan Literski