Zarządzenie Nr 50 /2007 r.
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 15 czerwca 2007 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Stężyca, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2,pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 nr 23,poz.220,Nr 62,poz.558,Nr 113,poz.984,Nr153,poz.1271 i Nr 214,poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102,poz.1055 i nr 116,poz. 1203 i Nr 167,poz.1759,z 2005, Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337 oraz z 2007 r. Nr 48,poz. 327) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 i nr 281, poz.2782, z 2005 r. Nr 130,poz.1087, Nr 150,poz.1251, Nr 169, poz.1420, Nr 175, poz.1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz.456 i Nr 104, poz.708) Wójt Gminy Stężyca zarządza co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz niezabudowanych gruntów położonych w Stężycy, obejmujących działki 112/32,112/33,112/34,112/35,112/36 i 112/37 łącznego obszaru 7,22.18 ha, Księgi Wieczyste 38744 i 35547, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
Cena wywoławcza 1 444 360,00 zł.
Cena osiągnięta w przetargu do której zostanie doliczony należny podatek VAT oraz koszt przygotowania dokumentacji, będą płatne do dnia zawarcia aktu notarialnego.
Uchwałą nr VII/73/2007 Rady Gminy Stężyca z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Stężyca – Śnice, uchwalono miejscowy plan w którym w/w działki wykazane do sprzedaży zostały oznaczone symbolem 001a P i 001 b P - teren zabudowy produkcyjno – usługowej i rzemieślniczej oraz symbolem 040 KDD- ulica dojazdowa.
Plan ten stanie się obowiązującym po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dz.Urz.Woj.Pom.
Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu nie są obciążone.
Sposób zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem.

§ 2

1. Ogłoszenie o przetargu nastąpi po upływie 6 tygodni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości opisanych w § 1.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 wymienionej na wstępie ustawy mogą składać wnioski w terminie określonym w § 2 pkt 1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężyca

Czesław Witkowski