Zarządzenie Nr 7/2009 r.
Wójta Gminy Stężyca
z dnia 28 stycznia 2009 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Stężycy przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm Wójt Gminy Stężyca zarządza, co następuje:

§ 1

1. Wykazuje się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowe obejmujące działki o nr ew. 112/14 i 112/20 oraz część działki o nr ew. 112/22 łącznego obszaru 19 100 m^2 położone w Stężycy na których znajduje się część Zakładu Eksploatacji i Produkcji Kruszywa Delowo, stanowiące własność Gminy Stężyca, KW odpowiednio 30835, 31327 oraz 35547.
2. Dla wyżej opisanych działek brak aktualnego planu zagospodarowania. W planie, który utracił ważność z dniem 01 stycznia 2004 r. grunty opisane w pkt 1 były oznaczone w części jako tereny bazy Gd. Przedsiębiorstwa Eksploatacji Kruszywa do czasowej adaptacji związanej z eksploatacją żwiru a w części jako grunty rolne. Natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Stężyca przedmiotowe grunty są oznaczone jako zainwestowanie istniejące oraz zdeterminowane planistycznie.
3. Cena rocznej stawiki czynszu wynosi 6904, 00z zł plus podatek VAT wg stawki 22 %.
4. Roczna stawka czynszu zostanie podzielona na 12 rat miesięcznych, płatnych z góry do 10-go każdego miesiąca.
5. Wysokość czynszu za każdy rok następny może być powiększona o 3 % stawki roku poprzedzającego.
6. Sposób zagospodarowania - zgodnie z aktualnym sposobem użytkowania .

§ 2

Umowa dzierżawy zostanie sporządzona po upływie 21 dni licząc od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia a w przypadku kilku oferentów po przeprowadzeniu przetargu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Stężyca
Czesław Witkowski