

Zarządzenie Nr 72/2011 r. Wójta Gminy Stężycy z dnia 19 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Stężycy.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art.35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) Wójt Gminy Stężycy zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, na cele rolne, grunty położone w Klukowej Hucie obejmując niżej opisane działki:

Lp.	nr dz.	pow.(ha)	rodz. uż.	Nr KW
1.	183/3	1,01	R V	782
2.	183/7	0,22	R V	782
3.	187/1	2,96	R V, N	782
4.	35/1	1,40	R V	782

§ 2

Umowa dzierżawy może ulec rozwiązaniu, w przypadku orzeczenia sądu przyznającego prawo własności gruntów opisanych w § 1, byłym właścicielom za uprzednim sześćco miesięcznym, okresem wypowiedzenia na koniec każdego roku gospodarczego lub za zgodą stron w każdym czasie.

§ 3

1. Dla działek opisanych w § 1 pkt 1,2 i 4 brak planu miejscowego, a w ewidencji gruntów przedmiotowe działki są oznaczone jako rola V kasy i nieużytek.
2. Działka opisana w pkt 3, § 1 w planie miejscowym jest przeznaczona pod zabudowę produkcyjno usługowo rzemieślniczą.
3. Czynsz z tytułu dzierżawy gruntów opisanych w § 1 ustala się w wysokości 1,5 q/ha za R V kl. wg cen stosowanych w przepisach o podatku rolnym
4. Za rok 2011 czynsz dzierżawny będzie płatny w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy.
5. Począwszy od 2012 r. termin uiszczania czynszu z tytułu dzierżawy będzie płatny rocznie do 31 marca 2012 r. każdego roku.
6. Wysokość czynszu za lata następne może być aktualizowana stosownie do stawek czynszu ustalanych w drodze Zarządzenia Wójta.
7. Sposób zagospodarowania - dzierżawa na cele rolne.
8. Dzierżawca jest zobowiązany do utrzymania czystości na terenie działki będącej przedmiotem dzierżawy oraz płacenia podatku od nieruchomości.

§ 4

Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do oddania nieruchomości w dzierżawę a w przypadku kilku oferentów po przeprowadzeniu przetargu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Tomasz Brzoskowski

